

REPUBLIKA HRVATSKA

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA RAKOVICA

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 944-02/25-01/01

URBROJ: 2133-16-3-25-3

Rakovica, 13. ožujka 2025.

Na temelju članka 3. Odluke o raspolaganju nekretninama („Službeni glasnik Općine Rakovica“broj 12/21, godina izdavanja VII), članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (''Narodne novine'', 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/14) članka 48. stavka 2. Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (''Narodne novine'', broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članaka 24. i 71. Statuta Općine Rakovica (''Službeni glasnik Općine Rakovica'', broj 11/20 - godina izdavanja VI, 11/21 - godina izdavanja VII, 12/21 - godina izdavanja VII, 7/22 - godina izdavanja VIII i 3/23), Općinsko vijeće Općine Rakovica na svojoj 38. sjednici, održanoj dana 13. ožujka 2025. godine, donosi

**ODLUKU**

**o prodaji građevinskog zemljišta**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom odobrava se prodaja općinskog građevinskog zemljišta, a koje nekretnine su upisane u zemljišnim knigama Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel u Slunju, i to u:

1. k. o. Drežnik 1:

- k.č.br. 1491, površine 1535 m2, početne natječajne cijene od 24.400,00 EUR,

- k. č. br. 1492, površine 1123 m2, početne natječajne cijene od 17.800,00 EUR,

- k.č. br. 107, površine 2187 m2, početne natječajne cijene od 34.800,00 EUR,

- k.č. br. 173, površine 101 m2, početne natječajne cijene od 1.280,00 EUR,

- k.č. 776/2, površine 596 m2, početne natječajne cijene od 4.735,00 EUR.

**Članak 2.**

Uplata kupoprodajnog iznosa može se izvršiti obročno i to za iznos od 1.327,23 EUR do 3.981,68 EUR do najviše 5 jednakih mjesečnih obroka, a iznosi veći od 3.981,68 EUR do najviše 10 jednakih mjesečnih obroka.

**Članak 3.**

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel za provođenje natječajnog postupka i pripremu potrebne dokumentacije za donošenje odluke o izboru najpovoljnije ponude.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u ''Službenom glasniku Općine Rakovica''.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Zoran Luketić, bacc. oec.