KARLOVAČKA ŽUPANIJA
PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE RAKOVICA

ELABORAT PROČIŠĆENOG TEKSTA ODREDBI ZA PROVEDBU I GRAFIČKOG DIJELA PPUO-a

UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Kartografski prikaz br. 3 — 1:25.000

OBUHVAT PPUO RAKOVICA
TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PPUO RAKOVICA /
- / GRANICA OPĆINE RAKOVICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

- NP — NACIONALNI PARK
- GM — GEOMORFOLOŠKI SPOMENIK
  GM$_1$ - Baraćeva špilja (donja i gornja)

DIJELOVI PRIRODE PREDLOŽENI ZA ZAŠTITU

- PK — U KATEGORIJI ZNAČAJNOG KRAJOBRAZA:
  ZK$_1$ - kanjon rijeke Korane sa bližom okolicom,
  ZK$_2$ - šira okolica ulaza Baraševih špilja (donja i gornja)
- GM — U KATEGORIJI GEOMORFOLOŠKOG SPOMENIKA:
  GM$_2$- Panjkov ponor (Kršlje)

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE NATURA 2000

- POVS - Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove
  - HR 5000020 NP Plitvička jezera
  - HR 5000019 Gorski kotar i Sjeverna lika
  - HR 2000004 Baraćeva špilja donja
  - HR 2001401 Pećina - pritok Slunjčice
  - HR 2000026 Dumenčića špilja
  - HR 2001180 - Panjkov ponor - Varičakova špilja sustav
  - HR 2000066 - Božićeva špilja
  - HR 2001504 - Gornji tok Korane
- POP - Područja očuvanja značajna za ptice
  - HR 1000019 Gorski kotar i Sjeverna Lika
  - HR 1000020 NP Plitvička jezera

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

KRAJOBRAZ

- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - PRIRODNI KRAJOBRAZ
- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA

TLO

- PODRUČJE POJAČANE EROZIJE

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- HIDROMELIORACIJA
- OŠTEĆEN PRIRODNI KRAJOBRAZ - PREOBLIKOVANJE

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA

SANACIJA

- ODLAGALIŠTE OTPADA (PRETOVARNA STANICA)
- R — RECIKLAŽNO DVORIŠTE

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

1. OBUHVAT OBAVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
   1. UPU TURISTIČKE ZONE DREŽNIČKO SELIŠTE - ČATRNJA (S, IK-5, T1-1)
   2. UPU TURISTIČKE ZONE GRABOVAC - ČESTOVINO SELO (T-1)
   3. UPU TURISTIČKE ZONE KORANA (T2-1)
   4. UPU TURISTIČKE I SPORTSKE ZONE NOVE KRŠLJE (T2-3, R1-3)
   5. UPU PODUZETNIČKE ZONE GRABOVAC - RINOVAC (IK-1)
   6. UPU PODUZETNIČKE ZONE ČUJIĆ BRDO (IK-3)
   7. UPU PODUZETNIČKE ZONE RAKOVICA (IK-4)
   8. UPU STARA KRŠLJA (I1-3)
   9. UPU SPORTSKO-REKREACIJSKE ZONE GRABOVAC (R1-2)
   10. UPU DREŽNIK GRAD (IK-2)

GRAĐEVINSKO PODRUČJE ZA KOJE JE PROPISANA DETALJNOST UPU-a

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITETI - KOPNENI

AL 01 - BREZOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET SV. PETKA
AL 02 - BROĐANAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET STRAŽIŠTE
AL 03 - ČATRNJA, ARHEOLOŠKI LOKALITET HODIKOVA PEĆINA
AL 04 - SELIŠTE DREŽNIČKO, ARHEOLOŠKI LOKALITET GRADINA
AL 05 - SELIŠTE DREŽNIČKO, ARHEOLOŠKI LOKALITET GAJINA PEĆINA
AL 06 - DREŽNIK GRAD, ARHEOLOŠKI LOKALITET VRANJKOVA PEĆINA
AL 07 - DREŽNIK GRAD, ARHEOLOŠKI LOKALITET STARI GRAD DREŽNIK
AL 08 - JELOV KLANAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET PŠENICA
AL 09 - JELOV KLANAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET GVOZDENKA
AL 10 - KORDUNSKI LJESKOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET GRAD
AL 11 - KORDUNSKI LJESKOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET SELIŠTE
AL 12 - KORDUNSKI LJESKOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET ŠANAC
AL 13 - KORDUNSKI LJESKOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET BOŽIĆA PEĆINA
AL 14 - KORDUNSKI LJESKOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET SV. ILIJA
AL 15 - LIPOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET RALIĆA PEĆINA
AL 16 - MAĐVINA, ARHEOLOŠKI LOKALITET GRČKA GRADINA
AL 17 - MAĐVINA, ARHEOLOŠKI LOKALITET VOJARICA
AL 18 - MAĐVINA, ARHEOLOŠKI LOKALITET BARAĆEVA PEĆINA
AL 19 - MAĐVINA, ARHEOLOŠKI LOKALITET PEĆINA S NALAZOM ANTIČKOG I SREDNJOVJEKOVNOG NOVCA
AL 20 - NOVA KRŠLJA, ARHEOLOŠKI LOKALITET BARAĆEVA PEĆINE
AL 21 - SADILOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET JARKOVAČKA PEĆINA
AL 22 - SADILOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET GAVRANČA MOST - RIMSKI PUT

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITETI - NEPOZNATA LOKACIJA - BEZ KARTOGRAFSKE OZNAKE

BEZ KARTOGRAFSKE OZNAKE - DREŽNIK GRAD, ARHEOLOŠKI LOKALITET ANTIČKI NOVAC - NEPOZNATA LOKACIJA
BEZ KARTOGRAFSKE OZNAKE - LIPOVAC, ARHEOLOŠKI LOKALITET VELTINO GRUŽE - NEPOZNATA LOKACIJA
BEZ KARTOGRAFSKE OZNAKE - RAKOVICA, ARHEOLOŠKI LOKALITET NALAZ ANTIČKOG NOVCA - NEPOZNATA LOKACIJA
BEZ KARTOGRAFSKE OZNAKE - SELIŠTE DREŽNIČKO, ARHEOLOŠKI LOKALITET TUMULI - NEPOZNATA LOKACIJA

POVIJESNI SKLOPOVI I GRAĐEVINE

OBRAMBENA GRAĐEVINA
OG 00
OG 01 - DREŽNIK GRAD, ruševine Stanog grada Drežnika

ZAŠTITA EKSPOZICIJE OBRAMBENE GRAĐEVINE

SAKRALNE GRAĐEVINE
SG 00
SG 01 - BREZOVAC, Ruševine Pravoslavne crkve sv.Petke
SG 02 - GRAČAC, Župna crkva sv. Jelene Križarice
SG 03 - DREŽNIK GRAD, Župna crkva sv. Antuna Padovanskog
SG 04 - GORNJA MOČILA, ruševine Pravoslavne crkve
SG 05 - KORDUNSKI LJESKOVAC, ruševine Pravoslavne crkve sv. Proroka Ilije
SG 06 - MAĐVINA, Pravoslavna crkva preobraženja Gospodnjeg

CIVILNE GRAĐEVINE
CG 00
CG 01 - ČATRNJA, Most na Korani
CG 02 - RAKOVICA, izgrađa ujčine
CG 03 - RAKOVICA, izgrađa stare škole
CG 04 - RAKOVICA, kuća broj 32
CG 05 - RAKOVICA, most
CG 06 - RAKOVICA, most
CG 07 - SADILOVAC, izgrađa škole

ETNOLOŠKE GRAĐEVINE
EG 00
EG 01 - BROĐANAC, Brodarac bb
EG 02 - GORNJA MOČILA, Gornja Močila 98,
EG 03 - GORNJA MOČILA, Gornja Močila 102
EG 04 - JELOV KLANAC, Jelov Klanac bb
EG 05 - NOVA KRŠLJA, bb
EG 06 - NOVA KRŠLJA, Nova Kršlja 33
EG 07 - RAKOVICA, Rakovica 9

GOSPODARSKE GRAĐEVINE
GG 00
GG 01 - BREZOVAC, bunar
GG 02 - BROĐANAC, bunar "Vrelo"
GG 03 - BROĐANAC, Brođanac 36, kukuruzana
GG 04 - ČATRNJA, mlin na Korani
GG 05 - ČUJIĆ BRDO, bunar "Stubeny"
GG 06 - DREŽNIK GRAD, bunar
GG 07 - DREŽNIK GRAD, ruševine Vranjić mlina
GG 08 - DREŽNIK GRAD, ruševine Stojnovog mlina
GG 09 - DREŽNIK GRAD, vojarna
GG 10 - DREŽNIK GRAD, bunar "Prašjakov bunar"
GG 11 - GORNJA MOČILA, bunar i cisterna "Kolarac"
GG 12 - JELOV KLANAC, vozarove
GG 13 - KONITA, bunar "Zvonja"
GG 14 - KONITA, bunar "Zavičina vodica"
GG 15 - KONITA, bunar "Kolarova vodica"
GG 16 - LIPOVAČA, bunar "Kalinovac"
GG 17 - LIPOVAČA, bunar "Campo"
GG 18 - OŠTARSKI STANOVI, bunar "Tičak"
GG 19 - OŠTARSKI STANOVI, Obl. Stanovi 124, kukuruzana
GG 20 - RAKOVICA, bunar "Kolarac"
GG 21 - RAKOVICA, bunar "Jaskina"
GG 22 - SADILOVAC, bunar "Kmetin bunar",
GG 23 - SADILOVAC, pojilo
GG 24 - SELIŠTE DREŽNIČKO, Korana 168, mlin na Korani
GG 25 - SELIŠTE DREŽNIČKO, Korana 35, ribarnica na Korani
GG 26 - SELIŠTE DREŽNIČKO, Korana 39, ukuriznica s mlinom
GG 27 - SELIŠTE DREŽNIČKO, bunar (kraj škole)
GG 28 - SELIŠTE DREŽNIČKO, bunar "Drenovac"

MEMORIJALNO OBILJEŽJE
MO 00
MO 01 - BROĐANAC, spomenik NOB
MO 02 - GORNJA MOČILA, spomenik NOB
MO 03 - RAKOVICA, spomenik NOB
MO 04 - RAKOVICA, spomenik Eugena Kvaternika
MO 05 - RAKOVICA, spomen kosturnica
MO 06 - RINOVAC, spomen obilježje masovnih grobnica (Stara iz Domovinskog rata)
MO 07 - RINOVAC, spomen obilježje masovnih grobnica (Stara iz Domovinskog rata

MEMORIJALNA GRAĐEVINA
MG 00
MG 01 - SADILOVAC, Pravoslavna crkva rođenja Bogorodice

1 ha
0,25 ha

S
0 50 100 200 m

Županija: **KARLOVAČKA ŽUPANIJA**
Općina/Grad: **OPĆINA RAKOVICA**

Naziv prostornog plana: **PROSTORNI PLANA UREĐENJA OPĆINE RAKOVICA**
ELABORAT PROČIŠĆENOG TEKSTA ODREDBI ZA PROVEDBU I GRAFIČKOG DIJELA PPUO-a
("Službeni glasnik Općine Rakovica" br. 01/15 - godina izdavanja II, 07/17 - godina izdavanja IV, 11/19 - godina izdavanja V, 10/19 - godina izdavanja VI, 09/20 - godina izdavanja VII, 04/22 - godina izdavanja IX, 09/22 - godina izdavanja IX i 08/24)

Naziv kartografskog prikaza: UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Broj kartografskog prikaza: 3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25.000
Odluka predstavničkog tijela o izradi prostornog plana:	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Elaborata: Službeni glasnik Općine Rakovica br.___/24
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Elaborat:
ZONA STO d.o.o., Frane Petrića 4, 10000 Zagreb

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Elaborat:	Odgovorna osoba: **mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh.**

Voditeljica izrade Elaborata:
Tamara Mihinjač Pleše, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

Stručni tim u izradi Elaborata:
Tamara Mihinjač Pleše, dipl.ing.arh.
Katarina Vukojević, bacc.ing.aedif.
Karlo Ivančić, mag.ing.arch.
Irma Begović, dipl.ing.arh.
Daniela Nagradić, mag.ing.prosp.arch.

Pečat predstavničkog tijela:	Pečat Odbora za poslovnik i statut:
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: