



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RAKOVICA

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/22-01/33

URBROJ: 2133-16-2/1-22-62

Rakovica, 17. listopada 2022. godine.

Na osnovu članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Rakovica, zastupana po privremenoj. pročelnici Ani Grašić, mag.ing.agr., kao Nositelj Izrade i Marinko Maradin dipl.ing.arh, kao odgovorni voditelj, imenovan od strane stručnog izrađivača - JU Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, kao Izrađivač VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica, pripremili su ovaj

ISPRAVAK

Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica

Sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) provedena je ponovna javna rasprava o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica (dalje u tekstu: VII. izmjene i dopune Plana) i izrađeno i objavljeno Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi KLASA: 350-02/22-01/33, URBROJ: 2133-16-2/1-22-51, od 26. kolovoza 2022. godine u kojem su utvrđene pogreške vezane uz krivo priloženi zapisnik s javne rasprave umjesto zapisnika sa ponovne javne rasprave, ne evidentirane usmene primjedbe iz zapisnika sa ponovne javne rasprave za k.č. br. 1355/1 k.o. Mašvina i krivo upisane primjedbe za k.č. br. 1802/2 k.o. Drežnik1, što se ovim Ispravkom Izvješća ispravlja, te Izvješće sada glasi:

„Ponovna javna rasprava objavljena je u trajanju od 01.kolovoza 2022. do 08. kolovoza 2022. godine te je ista produžena objavom obavijesti od 04. kolovoza do 11. kolovoza 2022. godine.

Ponovni javni uvid u prijedlog VII. izmjena i dopuna Plana bio je omogućen tijekom trajanja javne rasprave svakim radnim danom od 7 do 15 sati u prostorijama Općine Rakovica i na mrežnim stranicama Općine Rakovica (<http://www.rakovica.hr/novosti/obavijest-o-odrzavanju-javne-rasprave-o-prijedlogu-sedmih-izmjena-i-dopuna-prostornog-plana-uredenja-opcine-rakovica>)

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi objavljena je u dnevnom tisku Večernjeg lista 29. srpnja 2022. godine i 03. kolovoza 2022. godine, na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i mrežnim stranicama Općine Rakovica. Posebnom obavijesti o javnoj raspravi obaviještena su javnopravna tijela.

Ponovno javno izlaganje održano je dana 01.kolovoza 2022. godine s početkom u 9,⁰⁰ sati u prostorijama Vatrogasnog doma, Rakovica 29c, Rakovica, u 12,⁰⁰ sati u prostorijama Vatrogasnog doma Drežnik Grad u Drežnik Gradu i 11. kolovoza 2022 godine s početkom u 9,⁰⁰ sati u prostorijama Vatrogasnog doma, u Rakovici Rakovica 29c.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog VII. izmjena i dopuna Plana za ponovnu javnu raspravu bio je do 11. kolovoza 2022. godine.

U toku ponovne javne rasprave zaprimljene su primjedbe i mišljenja javno pravnih tijela, fizičkih i pravnih osoba, koja su razmatrana, obrađena kroz prihvaćanje, djelomično prihvaćanje, nisu prihvaćena ili nisu razmatrane.

Od Javnopravnih tijela u roku javne rasprave zaprimljena su očitovanja od Karlovačke Županije, Upravnog odjela za gospodarstvo, KLASA:302-01/22-01/3, URBROJ:2133-05/01-22-13, HAKOM, KLASA:350-05/21-01/284, URBROJ:376-05-3-22-06, od 03. kolovoza 2022. godine i Grada Slunja KLASA:350-02/21-01/07, URBROJ:2133/04-03/01-22-11 od 10. kolovoza 2022. godine.

Pristiglo je ukupno 35 zahtjeva od kojih je 15 prihvaćeno, 7 nije prihvaćeno ili je djelomično prihvaćeno te 13 nije razmatrano.

Prilozi:

1. Podaci iz objave ponovne javne rasprave
2. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi
 - 2.1. Dokaz o dostavi obavijesti javnopravnim tijelima
3. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja
5. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom
6. Akti vezani uz ponovnu javnu raspravu
 - 6.1. Zaključci načelnika o utvrđivanju prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu
 - 6.2. Zapisnici s ponovne javne rasprave.“

IZVJEŠĆE PRIPREMILI:

Za Nositelja izrade

Općina Rakovica

Jedinstveni upravni odjel

Pripremena pročelnica

Ana Grašić, mag.ing.šgr.

Ana Grašić, mag.ing.šgr.



Za stručnog izrađivača

Javna ustanova Zavod za prostorno

uređenje Karlovačke županija, Karlovac

Odgovorni voditelj

Marinko Maradin dipl.ing.arch.

Marinko Maradin dipl.ing.arch.

MARINKO MARADIN
dipl.ing.arch.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A-U 808

PRILOZI:

1. Podaci iz objave ponovne javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RAKOVICA
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-02/22-01/33
URBROJ: 2133-16-2/1-22-15
Rakovica, 27. srpnja 2022. godine.

Na temelju članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Rakovica KLASA: 350-02/22-01/33, URBROJ: 2133-16-01-22-14, od 26. srpnja, 2022.godine, daje se

OBAVIJEST
o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica

Ponovna javna rasprava o prijedlogu sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica (u daljnjem tekstu: PPUO Rakovica) provest će se u periodu od **01. kolovoza 2022. godine do 08. kolovoza 2022. godine.**

Uvid u Prijedlog PPUO Rakovica može se izvršiti u hodniku zgrade Općine Rakovica u Rakovici 6, Rakovica, radnim danom u vremenu od 7,0 do 15,0 sati. Uvid je moguć i na web stranici Općine Rakovica: www.rakovica.hr

Javno izlaganje održat će se 01. kolovoza 2022. godine u Vatrogasnom domu u Rakovici s početkom u 9⁰⁰ sati i u Vatrogasnom domu Drežnik Grad s početkom u 12,00 sati.

Pozivamo zainteresirane da izvrše javni uvid i prisustvuju ponovnom javnom izlaganju u navedenom roku, te upute svoje prijedloge i primjedbe na prijedlog PPUO Rakovica, uz napomenu da **nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.**

Prijedlozi i primjedbe mogu se podnositi pismenim putem na adresu: Općina Rakovica, Rakovica 6, 47245 Rakovica, ili na zapisnik u tijeku javnog izlaganja.

Primjedbe i prijedlozi koji ne budu sadržavali ime, prezime i adresu podnositelja ili potpun naziv podnositelja, podatke o predmetnoj katastarskoj čestici i ne budu čitko napisani ili ne budu dostavljeni u navedenom roku trajanja javne rasprave, neće se uzimati u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.



Prisvojena pročelnica
Ana Čirašić mag.ing.agr.



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RAKOVICA
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-02/22-01/33
URBROJ: 2133-16-2/1-22-18
Rakovica, 02. kolovoza 2022. godine.

Na temelju članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Rakovica KLASA: 350-02/22-01/33, URBROJ: 2133-16-01-22-14, od 26. srpnja, 2022.godine, daje se

OBAVIJEST

o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica

Ispravlja se Obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica KLASA: 350-02/22-01/33, URBROJ: 2133-16-2/1-22-15 od 26. srpnja 2022.godine, te sada glasi:

Ponovna javna rasprava o prijedlogu sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica (u daljnjem tekstu: PPUO Rakovica) provest će se u periodu od **04. kolovoza 2022. godine do 11. kolovoza 2022. godine.**

Uvid u Prijedlog PPUO Rakovica može se izvršiti u hodniku zgrade Općine Rakovica u Rakovici 6, Rakovica, radnim danom u vremenu od 7,0 do 15,0 sati. Uvid je moguć i na web stranici Općine Rakovica: www.rakovica.hr

Ponovno javno izlaganje održat će se 11. kolovoza 2022. godine u Vatrogasnom domu u Rakovici s početkom u 9.⁰⁰ sati.

Pozivamo zainteresirane da izvrše javni uvid i prisustvuju ponovnom javnom izlaganju u navedenom roku, te upute svoje prijedloge i primjedbe na prijedlog PPUO Rakovica, uz napomenu da **nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.**

Prijedlozi i primjedbe mogu se podnositi pismenim putem na adresu, Općina Rakovica, Rakovica 6, 47245 Rakovica, ili na zapisnik u tijeku javnog izlaganja.

Primjedbe i prijedlozi koji ne budu sadržavali ime, prezime i adresu podnositelja ili potpun naziv podnositelja, podatke o predmetnoj katastarskoj čestici i ne budu čitko napisani ili ne budu dostavljeni u navedenom roku trajanja javne rasprave, neće se uzimati u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.



Prilicna pročelnica

Ana Orašić mag.ing.agr.



Obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica

Obavijest

PREUZMI



Dokumenti

- Nekrotine
- O nama
- Provedbeni program
- Novosti
- Kriminalne usluge
- Natječaj
- Europe for Citizens
- Gospodarstvo otpadom
- Zimska služba
- Projekti EU
- Pregled potpora za 2020. godinu
- Plan nabave
- Ugovori
- Općinsko vijeće

Udruge i zadruge

Obrasci Općine
Rakovica



Obavijest o produženju roka Javne rasprave o VII.Izmjenama i dopunama prostornog plana Općine Rakovica

Obavještavamo Vas da je **promijenjen- produžen rok za dostavu primjedbi i zakazan još jedan javni uvid** na prijedlog VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica, zbog zadovoljavanja uvjeta objave istog na mrežnim stranicama nadležnog Ministarstva. Napominjemo da svi koji su od 01. kolovoza 2022. godine sukladno prvoj Obavijesti uputili primjedbe ili prisustvovali javnom izlaganju 01. kolovoza 2022 godine **ne trebaju ponovno prisustvovati** ponovnom javnom uvidu 11.08.2022. niti ponovno dostavljati primjedbe, jer se ovom obavijesti samo produžuje rok, a zaprimljene primjedbe biti će obrađene. Za sve dodatno molimo da nas kontaktirate na tel. 047 784 011, Vesna Rastovac.

Obavijest

PREUZMI



Dokumenti

Nekretnine

O:

Provedbeni program

Provedbeni program

Udruge i zadruge

Obrasci Općine
Rakovica



Općina Rakovica

Pošiljatelj: Web <Web@mpgi.hr>
Poslano: 2. kolovoza 2022. 13:37
Primatelj: Općina Rakovica
Predmet: RE: objava

Poštovana,

Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/default.aspx?id=3885>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine https://mpgi.gov.hr/UserDocImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP/uputa_GDPR.pdf, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,

Igor Rastovac



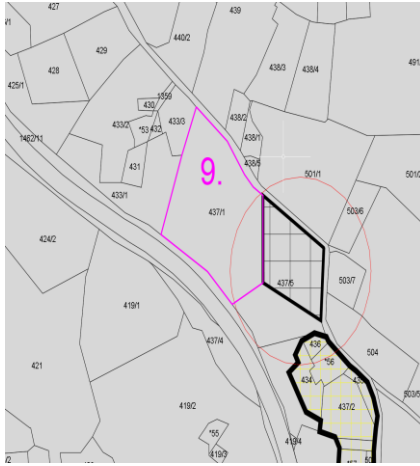
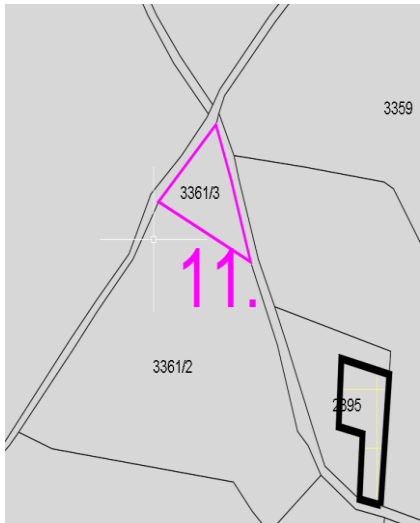
REPUBLIKA HRVATSKA | REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

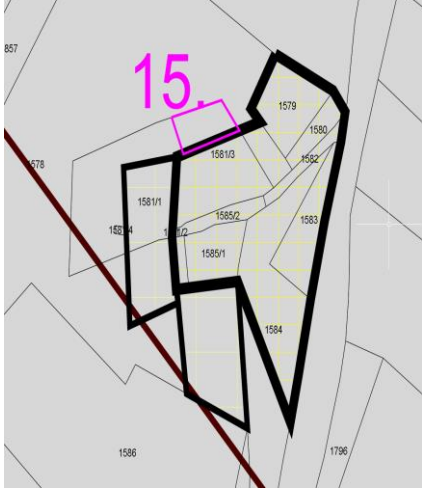
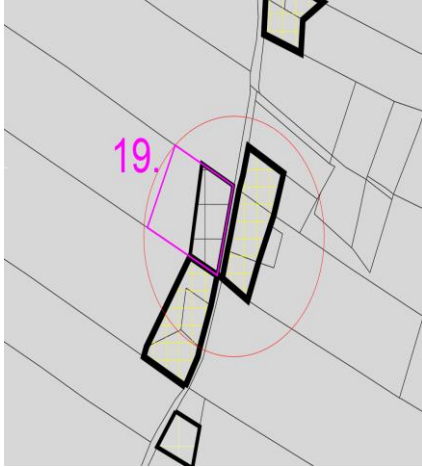
Služba za odnose s javnošću i informiranje | Service for Public Relations and Information

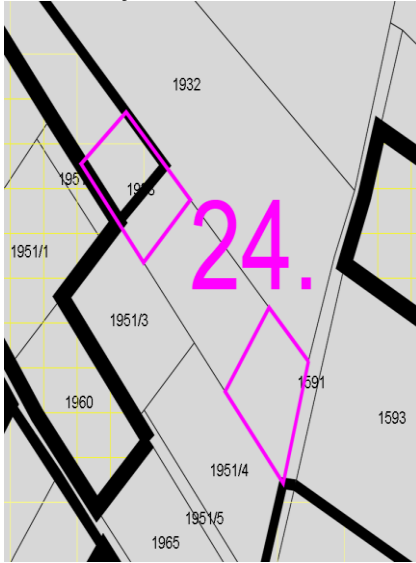
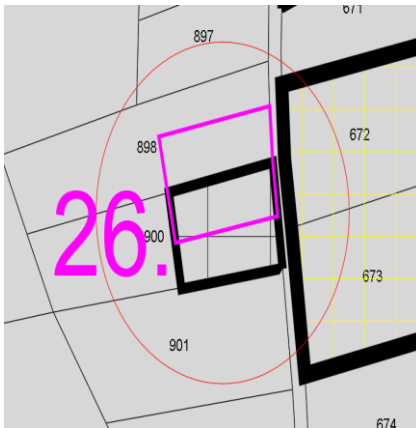
Igor Rastovac
Viši stručni savjetnik | Senior adviser

t: +01 3782 481 | m: +099 2688 006
e: web@mpgi.hr
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
w: <https://mpgi.gov.hr/>

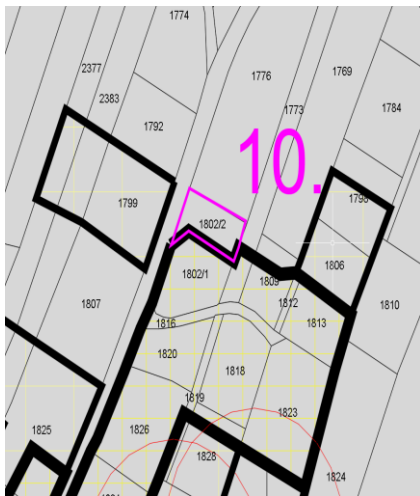
3. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni

| Redni broj | Podnosioac zahtjeva | Br. k.č. i k.o. | Naselje | Opis zahtjeva | Opis/Mišljenje |
|------------|---------------------|-----------------|-------------------|--|--|
| 1 | Anja Vukmirović | 437/1 Broćanac | Broćanac | Ispravak građevinskog plana,, prema dostavljenom grafičkom prilogu. | <p>Prihvaća se. Planirano građevinsko područje naselja na kč 437/1 se u istoj površini se premješta uz sjeverozapadni dio iste katastarske čestice.</p>  |
| 2 | Milan Hodak | 3361/3 Drežnikl | Selište Drežničko | U izvješću s javne rasprave primjedba je prihvaćena, ali u grafičkom dijelu plana ista nije ucrtana. | <p>Prima se na znanje Tražena primjedba je bila unesena u elaborat VII. ID PPUO Rakovica za ponovnu javnu raspravu, odnosno, čestica je ovim ID PPUO Rakovica planirana kao građevinska.</p>  |

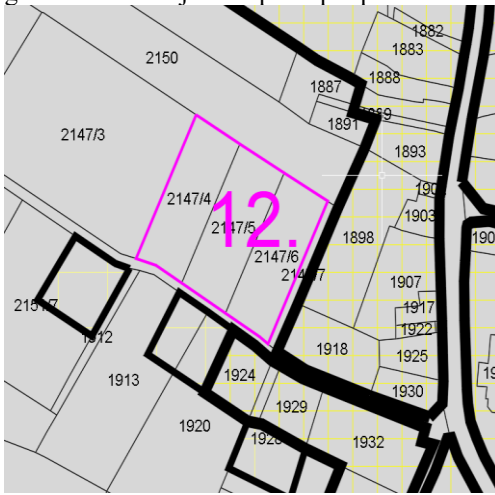
| | | | | | |
|---|-----------------|-----------------------|-------------|--|---|
| 3 | Snježana Pavlić | 1581/3 Rakovica1 | Rakovica | U izvješću s javne rasprave primjedba je prihvaćena, ali u grafičkom dijelu plana ista nije ucrtana. | <p>Prihvaća se. Sukladno Izvješću o javnoj raspravi, izvršiti će se ispravak grafičkog dijela elaborata.</p>  |
| 4 | Alen Crnković | 1801/2 Nova Kršlja | Nova Kršlja | Korekcija građevinskog područja prema priloženoj skici. | <p>Prihvaća se. Planirano građevinsko područje naselja na kč 1801/2 se u istoj površini premješta uz jugoistočni dio iste katastarske čestice.</p>  |

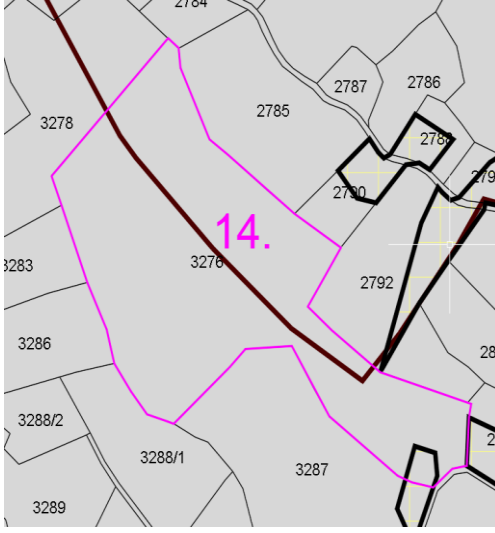
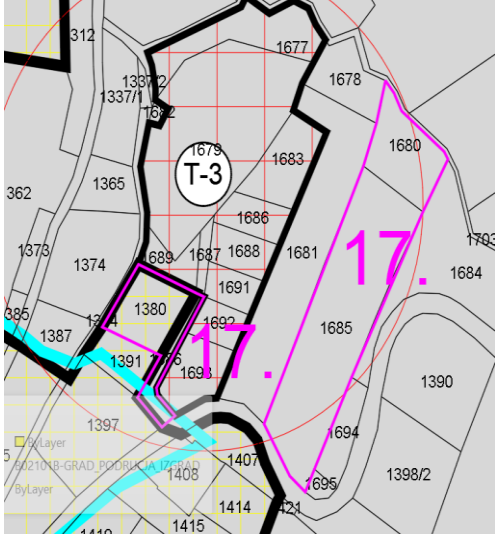
| | | | | | |
|---|-----------------|----------------------|----------------------|---|--|
| 5 | Stjepan Brajdić | 1938 Rakovica1 | Brajdić Selo | Prenamjena u građevinsko područje prema skici. | <p>Prihvaća se Razdvaja se planirano građevinsko područje naselja na dva manja građevinska područja naselja na istoj katastarskoj čestici.</p>  |
| 6 | Marica Ćurić | 898, 900 Rakovica | Rakovičko Selište | Građevinsko područje na k.č.br. 900 podijeliti i dijelom planirati na k.č.br 898. | <p>Prihvaća se.</p>  |

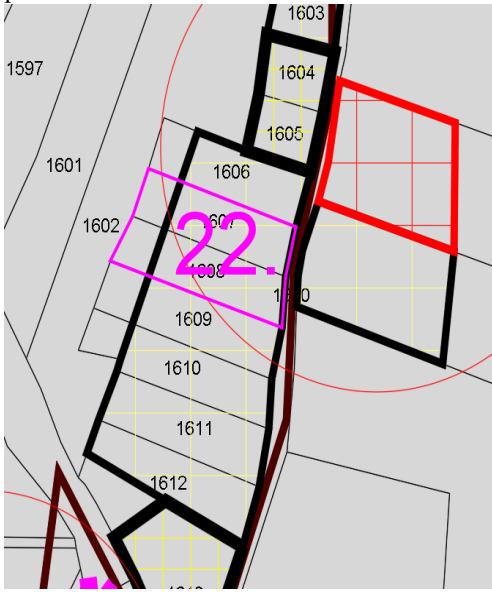
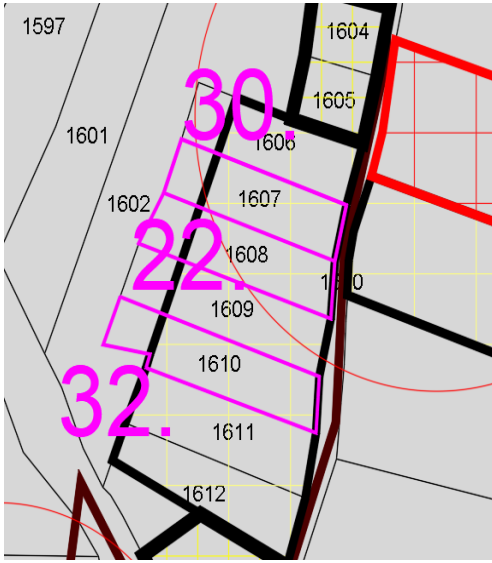
| | | | | | |
|----|--|-----------------------------|-----------------|---|---|
| 7 | Hrvoje Brajdić | 1607 Rakovica1 | Brajdić Selo | Ukoliko nije udovoljeno zahtjevu da se cijela k.č. uvrsti u građevinsko područje, zahtjeva se da se zadrži postojeće stanje. | Prihvaća se. Granice građevinskog područja naselja za predmetnu česticu vraćaju se u stanje planirano važećim PPUO Rakovica. |
| | | | | | |
| 8 | Općina Rakovica | | | Više primjedaba navedenih u datoteci „Primjedba Općine Rakovica“ | Prihvaća se |
| 9 | Karlovačka županija Upravni odjel za gospodarstvo | | | Izmijeniti odredbe za provođenje na način da se promijene uvjeti uređenja prostora i oblikovanja te uvjeti smještaja turističkih građevina izvan naselja, posebice Oblik i veličina građevne čestice Smještaj građevine na čestici i visina građevine Uređenje i koeficijent iskorištenosti građevnih čestica Arhitektonsko oblikovanje građevine Način mjerenja ukupne visine zgrade | Prihvaća se Izmjena članaka 14a, 34h, 34.i, te čl. 34.j Odredbi za provođenje PPUO Rakovica vezano na smještaj i oblikovanje turističkih građevina, prema traženome. |
| 10 | Iva Gašparović | Kč 1748 KO Rakovica1 | Rakovica | Ne želi graditi uz obilaznicu | Prihvaća se Ukida se planirano građevinsko područje |
| 11 | Ivanka Sabljak | Kč 970 i 978 KO Drežnik1 | Čatrnja | Nisu prenesene iz starog plana u građevinsko područje | Prihvaća se |
| 12 | Vesna Pavličić | Kč 1990 KO Drežnik1 | Drežnik Grad | Traži da se građevinska zona prebaci na jugoistočni dio parcele koji je pogodan za gradnju | Prihvaća se. |

| | | | | | |
|----|------------------|---|-----------------|---|--|
| 13 | HAKOM | | | Potvrđuje se usklađenost VII ID PPUO Rakovica sa zahtjevima HAKOM-a | Prima se na znanje |
| 14 | Jure Žanić | Kč. 1802/2 K.O. Drežnik1 | Drežnik Gard | Proširenje građevinskog područja | Prihvaća se  |
| 15 | Đurđica Vorkapić | Kč. 1355/1 i 1355/3, K.O. Mašvina | Stara Kršlja | Zamjena građevinskog područja | Prihvaća se Umjesto kč 1355/2 planira se kč 1355/1 kao građevinsko područje. |

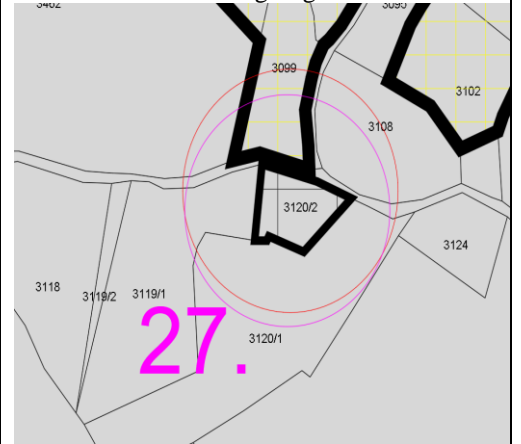
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji su djelomično prihvaćeni ili nisu prihvaćeni s razlozima neprihvatanja

| Redni broj | Podnosioac zahtjeva | Br. k.č. i k.o. | Naselje | Opis zahtjeva | Opis/Mišljenje |
|------------|---------------------------|--|---------|---|--|
| 1 | Katarina i Željko Bićanić | 2147/4, 2147/5, 2147/6 Drežnik1 | | Od tri navedene čestice, za dvije je predviđena prenamjena. Traži se prenamjena za sve tri. | Prima se na znanje Tražena primjedba je bila unesena u elaborat VII. ID PPUO Rakovica za ponovnu javnu raspravu, odnosno, tražene čestice su ovim ID PPUO Rakovica djelomično planirane kao građevinska u dijelu uz pristupni put.  |

| | | | | | |
|----|-----------------------|------------------------------|--------|---|--|
| 2. | Grad Slunj | - | - | Prijedlog se odnosi na izmjene u odredbama za provođenje PPUO Rakovica- članak 34h. | Ne prihvaća se, podnositelj zahtjeva nije javnopravno tijelo. |
| 3 | Nikola Hodak | 3276 Drežnik1 | Korita | Traži se zaustavljanje promjena na navedenoj k.č. do okončanja sudskog postupaka. | <p>Ne prihvaća se. Ovim VII. ID PPUO Rakovica ne utječe se na vlasničke odnose.</p>  |
| 4 | KBB Loyalty d.o.o. | 1380, 1386, 1680, 1685 | | <p>Zonu obuhvata označiti kao T1 – hotel, a ne kao T3 – kamp; U zonu T1 uključiti nabrojane čestice. Katnost za T1 odrediti kao Po(Su)+P+3+PK Definirati podrum kao etažu, s najmanje 50% obujma ukopana u konačno uređeni i zaravnati teren, Definirati visinu zgrade kao udaljenost od 16 m mjerenu od najniže kote uređenog i zaravnatog terena uz pročelje građevine (izuzev podruma) pa do vijenca zgrade. Nagib krova maksimalno 70° Zeleni pojas uz rub čestice – 1m. Udaljenost od susjednih međa minimalno 10 m ili h/2 osim podrumske etaže koja može biti udaljena 1 m od susjedne međe.</p> | <p>Prihvaća se djelomično. Turistička zona je u grafičkom dijelu elaborata VII IDPPUO Rakovica za javnu raspravu već označena kao T1. Kč 1380, 1685 i 1680 su već planirane kao izdvojeni dio građevinskog područja turističke namjene, sukladno Izvješću o javnoj raspravi. Prihvaća se za kč 1386, koja u naravi predstavlja put unutar turističke zone, planira kao dio turističke zone. Promjene tekstualnog dijela se ne prihvaćaju, podnositelj zahtjeva nije JPT.</p>  |

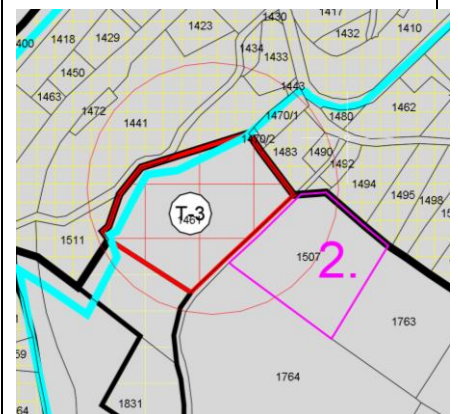
| | | | | | |
|---|------------------|--------------------------|-----------------|--|---|
| 5 | Josip Brajdić | 1607, 1608 Rakovica I | Brajdić Selo | <p>Cijele čestice, cijelom svojom dubinom uvrstiti u građevinsko područje.</p> <p>Ukoliko nije udovoljeno zahtjevu da se cijela k.č. uvrsti u građevinsko područje, zahtjeva se da se zadrži postojeće stanje.</p> | <p>Prihvaća se djelomično.</p> <p>Granice građevinskog područja naselja za predmetnu česticu vraćaju se u stanje planirano važećim PPUO Rakovica.</p>  |
| 6 | Draženko Brajdić | 1610 Rakovica I | Brajdić Selo | <p>Cijele čestice, cijelom svojom dubinom uvrstiti u građevinsko područje.</p> <p>Ukoliko nije udovoljeno zahtjevu da se cijela k.č. uvrsti u građevinsko područje, zahtjeva se da se zadrži postojeće stanje.</p> <p>Slično kao 22.</p> | <p>Prihvaća se djelomično.</p> <p>Granice građevinskog područja naselja za predmetnu česticu vraćaju se u stanje planirano važećim PPUO Rakovica.</p>  |

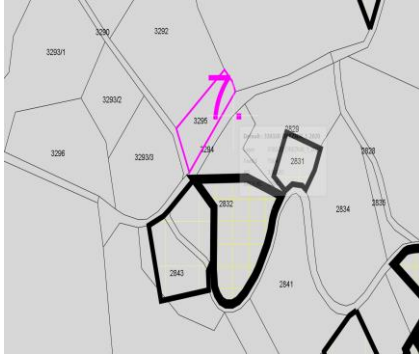
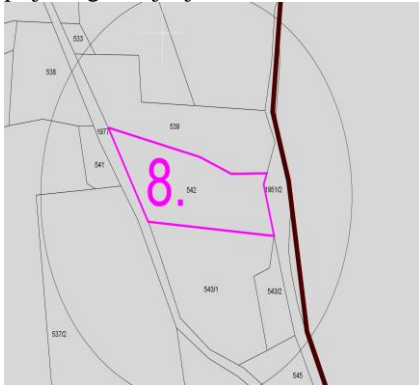
| | | | | | |
|---|-----------------|-------------------------------|----------------------|---|---|
| 7 | Marijan Bičanić | 3119/1, 3120/2 Drežnik1 | Selište Drežničko | Objediniti zemljiste na navedenim k.č. i novoformiranu k.č. 3120/2 uvrstiti u građevinsko zemljište na kojem je dozvoljena gradnja građevine stambene namjene 2b skupine. | Djelomično se prihvaća. Čestica 3120/2 je već planirana kao građevinsko područje naselja. Podnositelj zahtjeva nije dostavio dokaz da je kč 3120/2 formirana u nekim drugim granicama. |
|---|-----------------|-------------------------------|----------------------|---|---|

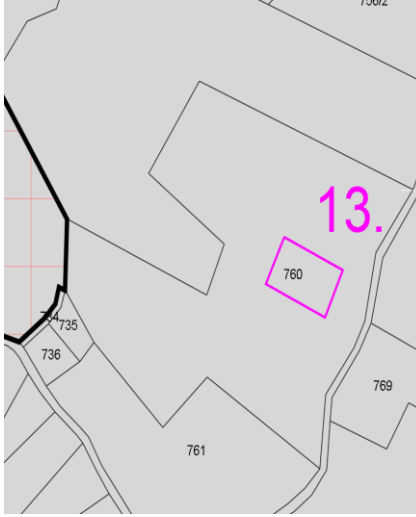
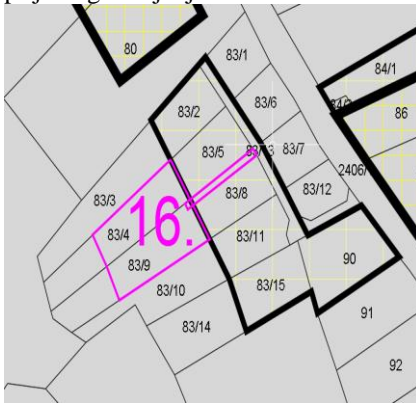


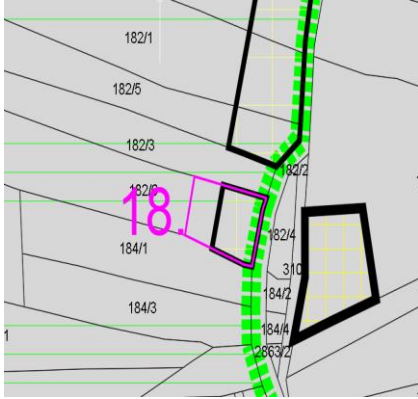
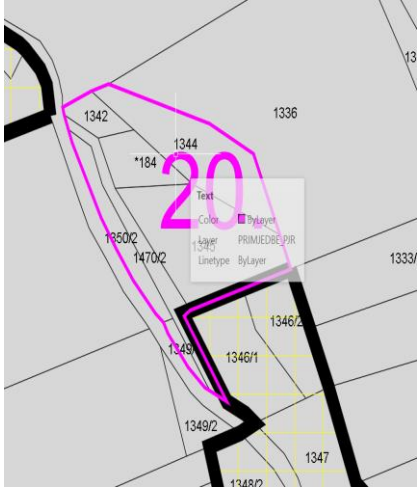
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom

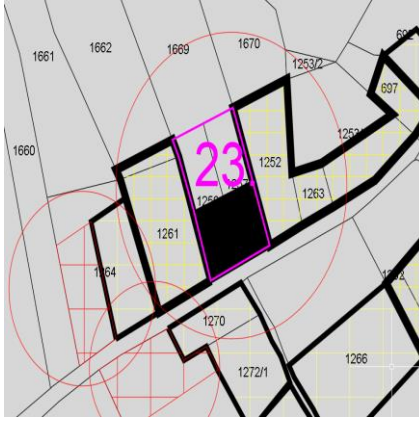
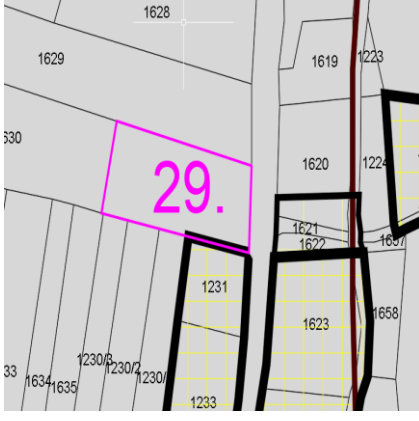
| Redni broj | Podnositelj zahtjeva | Br. k.č. i k.o. | Naselje | Opis zahtjeva | Opis/Mišljenje |
|------------|---|-------------------|----------|---|---|
| 1 | Luka Prebeg Ana Požgajec Jelena Eter Slavica Jukić | 1507 Rakovica1 | Rakovica | 1. Usklađenje izmjena PPUO u tekstu Izvješća o JR i kartografskog prikaza. 2. Dodatan zahtjev za prenamjenom radi mogućnosti formiranja još dva gradilišta uz liniju „Žutog puta“. | Ne razmatra se, sukladno čl. 104. st. 3 Zakona. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni. |



| | | | | | |
|---|----------------|-------------------|----------------------|--|--|
| 5 | Mile Hodak | 3295 Drežnik I | Selište Drežničko | Uvrštenje u građevinsko područje. | <p>Ne razmatra se, sukladno čl. 104. st. 3 Zakona.</p> <p>Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.</p>  |
| 6 | Nikola Sabljak | 542 Rakovica | Drage | Uvrštenje cijele k.č. u građevinsko područje umjesto uvrštenja k.č. po prijedlogu od 3.8.2022. | <p>Ne razmatra se, sukladno čl. 104. st. 3 Zakona.</p> <p>Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.</p>  |

| | | | | | |
|---|----------------|-------------------------|----------------------|---|--|
| 7 | Nikola Turkalj | 760 Rakovica1 | Rakovičko Selište | Proširenje građevinskog područja. | <p>Ne razmatra se, sukladno čl. 104. st. 3 Zakona.</p> <p>Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.</p>  |
| 8 | Tihomir Rubčić | 83/4, 83/9 Rakovica1 | Oštarski Stanovi | Prenamjena u građevinsko zemljište – prema prilogu. | <p>Ne razmatra se, sukladno čl. 104. st. 3 Zakona.</p> <p>Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.</p>  |

| | | | | | |
|----|---------------|---|--------------|---|--|
| 9 | Alen Crnković | 182/6 Nova Kršlja | Nova Kršlja | Građevinsko područje proširiti u dubinu. | <p>Ne razmatra se, sukladno čl. 104. st. 3 Zakona.</p> <p>Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.</p>  |
| 10 | Nevenka Mršić | 1342, 1344, 184*, 1345, 1470/2, 1350/2, 1349 Mašvina | Stara Kršlja | Ponavljanje primjedbe od 30.6.2022 | <p>Ne razmatra se, sukladno čl. 104. st. 3 Zakona.</p> <p>Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.</p>  |
| 11 | Josip Brajdić | -- | Brajdić Selo | „Ne radi se o formiranju novih izdvojenih dijelova naselja, već o logičnoj izgradnji obiteljskih kuća uz postojeći put koji postoji 300 g.“ | <p>Ne razmatra se, sukladno čl. 104. st. 3 Zakona.</p> <p>Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.</p> |

| | | | | | |
|----|-----------------|-------------------------|----------|---|--|
| 12 | Tomislav Ostrun | 1257, 1259 Rakovica1 | | Prenamjena u građevinsko zemljište | <p>Ne razmatra se, sukladno čl. 104. st. 3 Zakona.</p> <p>Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.</p>  |
| 13 | Dubravka Kralj | 1630 Rakovica1 | Rakovica | Prenamjena u građevinsko zemljište. Planirana izgradnja stambenog ili turističkog objekta. | <p>Ne razmatra se, sukladno čl. 104. st. 3 Zakona.</p> <p>Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.</p>  |

6. Akti vezani uz javnu raspravu

6.1. Zaključak načelnika o utvrđivanju prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu



Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te članka 39. stavka 6. Statuta Općine Rakovica („Službeni glasnik Općine Rakovica“, broj 11/20 - godina izdavanja VI, 11/21 - godina izdavanja VII, 12/21 - godina izdavanja VII i 7/22 - godina izdavanja VIII), općinski načelnik Općine Rakovica donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga sedmih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rakovica za ponovnu javnu raspravu

Članak 1.

Ovim Zaključkom, sukladno izrađenom izvješću o javnoj raspravi o prijedlogu sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica KLASA: 350-02/22-2/1-33, URBROJ:2133-16-2/1-22-13 od 26. srpnja 2022. godine, utvrđuje se prijedlog sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica za ponovnu javnu raspravu.

Prijedlog sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica za ponovnu raspravu izradio je Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Karlovac, a postupak provođenja ponovne javne rasprave izvršit će Jedinствeni upravni odjel Općine Rakovica.

Članak 2.

Ponovna javna rasprava o prijedlogu sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica provest će se u periodu od 01.08.2022. godine do 08. 08. 2022. godine.

Javno izlaganje održat će se 01. kolovoza 2022. godine u Vatrogasnom domu u Rakovici s početkom u 9^h sati i u Vatrogasnom domu Drežnik Grad s početkom u 12,00 sati.

Uvid u Prijedlog sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica može se izvršiti u vijećnici zgrade Općine Rakovica u Rakovici 6, Rakovica, radnim danom u vremenu od 7,0 do 15,0 sati i na mrežnoj stranici Općine Rakovica: www.rakovica.hr

Članak 3.

Jedinствeni upravni odjel Općine Rakovica objavit će Oglas o ponovnoj javnoj raspravi u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Općine Rakovica: www.rakovica.hr i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Rakovica“.

KLASA: 350-02/22-01/33
URBROJ: 2133-16-01-22-14
Rakovica, 26.07.2022.



Općinski načelnik
Mihovil Bicanin, univ.baec.lng.traff.



Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te članka 39. stavka 6. Statuta Općine Rakovica (“Službeni glasnik Općine Rakovica”, broj 11/20 - godina izdavanja VI, 11/21 - godina izdavanja VII, 12/21 - godina izdavanja VII i 7/22 - godina izdavanja VIII), općinski načelnik Općine Rakovica donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju prijedloga sedmih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rakovica za ponovnu javnu raspravu

Članak 1.

Ovim Zaključkom, sukladno izrađenom izvješću o javnoj raspravi o prijedlogu sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica KLASA: 350-02/22-2/1-33, URBROJ: 2133-16-2/1-22-13 od 26. srpnja 2022. godine, i Zaključku o utvrđivanju prijedloga sedmih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rakovica za ponovnu javnu raspravu KLASA: 350-02/22-01/33, URBROJ: 2133-16-01-22-14 od 26.07.2022. godine, utvrđuje se produženje roka javne rasprave i održavanje ponovnog javnog izlaganja o prijedlog sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica.

Članak 2.

Ponovna javna rasprava o prijedlogu sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica produžuje se i provest će se u periodu od 04. kolovoza 2022. godine do 11. kolovoza 2022. godine.

Ponovno javno izlaganje održat će se 11. kolovoza 2022. godine u vatrogasnom domu u Rakovici s početkom u 9,00 sati.

Uvid u Prijedlog sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica može se izvršiti u vijećnici zgrade Općine Rakovica u Rakovici 6, Rakovica, radnim danom u vremenu od 7,0 do 15,0 sati i na mrežnoj stranici Općine Rakovica: www.rakovica.hr

Članak 3.

Jedinstveni upravni odjel Općine Rakovica objavit će Oglas o ponovnoj javnoj raspravi u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Općine Rakovica: www.rakovica.hr i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Rakovica“.

KLASA: 350-02/22-01/33
URBROJ: 2133-16-01-22-17
Rakovica, 01.08.2022.


Općinski načelnik
Mihovil Bilić univ.bacc.ing.traff.

6.2. Zapisnici sa ponovne javne rasprave

ZAPISNIK

Sa ponovnog javnog izlaganja o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica – ponovna javna rasprava, sastavljen dana 01.08.2022. godine.

Započeto u 12,00 sati u prostorijama vatrogasnog doma u Drežnik Gradu.

Raspravi su nazočni:

1. Mihovil Bičanić, Općinski načelnik Općine Rakovica
2. Marinko Maradin predstavnik JU Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije, izrađivač Prostornog plana
3. Ostali učesnici prema popisu nazočnih u prilogu.

Načelnik Mihovil Bičanić pozdravlja skup nazočnih i otvara ponovno javno izlaganje, navodeći razloge ponovne javne rasprave vezane uz prijedlog VII. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rakovica. Ukratko govori o zahtjevima te predstavlja izrađivača, gospodina Marinka Maradin. Napominje kako su već pokrenute i VIII. izmjene prostornog plana jer sve primjedbe nisu razriješene ovim VII. izmjenama i dopunama. Naglašava da je nakon ovog javnog izlaganja moguće izvršiti uvid u prijedlog plana na web stranici općine ili u uredu općine te dati primjedbe. Načelnik ističe problem izgrađenosti naselja i nemogućnost novih širenja građevinskih područja zbog uvjeta ako 50 posto naselja nije izgrađeno ne mogu se planirati nova područja, te je zbog toga dio zahtjeva morao biti odbijen. Daje riječ izrađivaču plana.

Gospodin Maradin pozdravlja nazočne osobe ispred JU Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije koji izrađuju prostorni plan. Navodi kako se u VII. izmjenama raspravljalo o 17 zahtjeva javnopravnih tijela te 106 planskih zahtjeva za izmjenu. Na novoj ponovnoj javnoj raspravi ponovno će se raspraviti o novim zahtjevima. Objašnjava nazočnima kako su se morale uskladiti sve čestice sa novom izmjerom te razmotriti zaprimljene primjedbe za građevinska područja u skladu s raspoloživim površinama za širenje. Objašnjava kako se ne mogu raditi proširenja građevinskih površina ili davanja građevinskih dozvola gdje nema infrastrukture. Zbog toga se neki zahtjevi nisu usvojili, a neki samo djelomično. Provedenom javnom raspravom prihvaćeno je 42 zahtjeva, a djelomično je usvojeno 30.

Gospodin Maradin nastavlja javno izlaganje uz prikaz planiranih karti po naseljima iz prijedloga prostornog plana. Poziva prisutne da postavite upite na koje će se dati odgovor: Slijede pitanja i odgovori:

Vesna Pavličić dala je primjedbu da se na k.č. 1990, Drežnik 1. formira građevinska zona. Zahtjev je djelomično prihvaćen. Gospođa Pavličić napominje da želi da joj se čestica prebaci na jugoistočni dio parcele gdje je pogodnija za gradnju. Odgovor: Prihvaća se

Ivana Hodak pita za k.č. 3295 po primjedbi njenog oca Mile Hodak, predan je zahtjev koji se nije razmotrio. Primjedba dolazi od strane Mile Hodaka, Rakovica Drežnik Grad 15, u katastarskoj općini Drežnik 1 u Selištu Drežničkom. Želi građevinsku dozvolu na navedenoj čestici za izgrađeni stambeni objekt. Moli da se isto razmotri i prihvati. Odgovor: Prijedlog se prihvaća.

Mario Žanić, pita za k.č. 1830 u Drežnik Gardu Odgovor: Prihvaćeno je.

Devrnja Rade iz Lipovače, pita za k.č. 601, dali je prihvaćena primjedba. Odgovor: Djelomično prihvaćeno, planiran je dio čestice od 2424 kvadrata za građevinskog područje.

Jure Hodak pita za k.č. 1126, Čatrnja. Odgovor: Zahtjev nije prihvaćen. Općinski načelnik napominje da se ovim izmjenama sukladno odluci o izmjenama i dopunama ne mogu formirati nove turističke zone, te se isto može tražiti kroz VIII. izmjene i dopune prostornog plana.

Ivana Hodak pita također za Sofiju Demel, k.č. 2123 Sadilovac. Odgovor: Prihvaćeno je.

Jure Žanić pita za k.č. br. 1802/2 u Drežnik Gardu koju je tražio djelom u građevinsko jer je izgrađena. Odgovor, prihvaća se izgrađeni dio parcele u građevinsko ili da se prijedlog dostavi kroz primjedbu.

Mario Žanić pita za česticu Jelene Fućak, k.č. 1784 u Drežnik Gardu. Odgovor: Prihvaćena je primjedba.

Obzirom da više nije bilo pitanja općinski načelnik zatvara raspravu.

Dovršeno u 12,40.

ZAPISNIK SASTAVILA

M. Stepić
Mihaela Stepić

ZAPISNIK

Sa ponovnog javnog izlaganja o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica – ponovna javna rasprava, sastavljen dana 01.08.2022. godine.

Započeto u 9,00 sati u prostorijama vatrogasnog doma u Rakovici.

Raspravi su nazočni:

1. Míhovil Bićanić, Općinski načelnik Općine Rakovica
2. Marinko Maradin predstavnik JU Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije, izrađivač Prostornog plana
3. Ostali učesnici prema popisu nazočnih u prilogu.

Načelnik Míhovil Bićanić pozdravlja skup nazočnih i otvara ponovno javnom izlaganje vezano uz prijedlog VII. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Rakovica. Ukratko govori o zahtjevima te predstavlja izrađivača, gospodina Marinka Maradin. Napominje kako su već pokrenute i VIII izmjene prostornog plana jer sve primjedbe nisu razriješene ovim VII. izmjenama i dopunama. Naglašava da je nakon ovog javnog izlaganja moguće izvršiti uvid u prijedlog plana na web stranici općine ili u uredu općine te dati primjedbe. Načelnik ističe problem izgrađenosti naselja i nemogućnost novih širenja građevinskih područja zbog uvjeta ako 50 posto naselja nije izgrađeno ne mogu se planirati nova područja, te je zbog toga dio zahtjeva morao biti odbijen. Predaje riječ gospodinu Maradinu.

Gospodin Maradin pozdravlja nazočne osobe ispred JU Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije koji izrađuju prostorni plan. Navodi kako se na VII. izmjenama raspravljalo o 17 zahtjeva javnopravnih tijela te 106 planskih zahtjeva za izmjenu. Na novoj ponovnoj javnoj raspravi ponovno će se raspraviti o novim zahtjevima. Objasnjava nazočnima kako su se morale uskladiti sve čestice sa novom izmjerom te razmotriti zaprimljene primjedbe za građevinska područja u skladu s raspoloživim površinama za širenje. Objasnjava kako se ne mogu raditi proširenja građevinskih površina ili davanja građevinskih dozvola gdje nema infrastrukture. Zbog toga se neki zahtjevi nisu usvojili, a neki samo djelomično. Prihvaćeno je 42 zahtjeva, djelomično je usvojeno 30.

Gospodin Maradin otvara javnu raspravu uz prikaz planiranih karti po naseljima iz prijedloga prostornog plana. Poziva prisutne da postavite upite na koje će se dati odgovor: Slijede pitanja i odgovori:

Ivica Franjković, Selište Drežničko. Dali je izvršena izmjena namjene postojeće turističke zone u T zonu po primjedbi? Odgovor: Prihvaćeno je.

Slavko Žanić iz Brajdić Sela. Dali je uvrštena k.č. 1593? Odgovor: Ucrtan je dio građevinskog područja uz prometnicu.

Ivica Duspara pita za k.č. u Broćancu, dali je prihvaćeno? Odgovor: Prihvaćeno 1250 kvadrata.

Jure Luketić, Drage. Dali je prihvaćena primjedba za k.č. br.1119? Odgovor: Djelomično prihvaćeno kroz ucrtavanje jednog gradilišta uz cestu.

Mate Špehar, Čatrnja. Pita za barata Juru Špehar iz Slovenije, dali je prihvaćena primjedba? Odgovor: Prihvaćeno je.

Dejan Vincetić, pita dali je prihvaćena primjedba? Odgovor: Prihvaćeno je.

Nikola Sabljak, k.č. u naselju Drage. Odobreno je djelomično, a gospodin Sabljak nije zadovoljan sa kvadratima koje je dobio jer napominje da je uska parcela i nema uvjeta za gradnju, a želi ostaviti prostora djeci da grade na 2,3 čestice. Načelnik napominje kako u zahtjevu nije bio jasan koliko želi kvadrata niti koliko objekata misli graditi. Gospodin Nikola Sabljak napominje da bi htio graditi 3 stambena objekata i dio ostaviti za sadnju voćki. Gospodin Maradin moli da se pošalje primjedba sa označenim područjem koje želi u građevinsku namjenu.

Miljenko Brajdić, pita dali je prihvaćena primjedba za parcelu. Odgovor: Prihvaćena je.

Uremović Alen, pita za k.č. 1273, Rakovičko Selište dali je vraćeno u građevinsko. Napominje kako zbog planiranog koridora obilaznice nije siguran u daljnje ulaganje, a ove godine 20 posto voćki je uništeno zbog suše. Napominje problem koridora obilaznice i moli definiranje istog dalje od nasada. Odgovor: Prihvaćena ispravka za navedenu česticu a načelnik pojašnjava da će imati sastanak s Hrvatskim cestama te će se vidjeti za koridor i koliko će se moći širiti građevinsko područje.

Davor Kurelac, pita dali je izvršena izmjena građevinskog područja prema primjedbi. Odgovor: Primjedba je prihvaćena.

Iva Gašparović, pita za primjedbu vezanu uz k.č. 1748, Rakovica. Odgovor: Prihvaćeno djelomično, jer se nalazi u zoni planiranog koridora obilaznice Rakovice. Nije zadovoljna. Ne želi graditi objekt uz koridor.

Anja Vukmirović, Broćanac, moli da se korigira građevinsko područje umjesto planiranog u dubinu parcele, staviti isto uz put, sve ulijevo zbog pogodnosti terena. Odgovor: Prihvaćeno je.

Dragan Brajdić, pita za k.č. 2002, 2008 i 2009/1 Brajdić Selo. Odgovor: Nije prihvaćeno zbog koridora obilaznice, vidjeti mogućnost građevinskog područja u VIII izmjenama i dopunama prostornog plana.

Blanka Pavlić, provjerava primjedbu za Jelov Klanac. Odgovor: Prihvaćena je primjedba.

Đurđica Vorkapić, Pita za k.č. 1355/1 i 1355/3, k.o. Mašvina u naselju Stara Kršlja. Napominje da je ucrtano građevinsko područje na k.č. br. 1355/2 koja nije njeno vlasništvo. Traži se građevinsko na k.č. br. 1355/1. Odgovor: Prihvaćena je primjedba.

Dubravka Kralj, zahtjev na prošloj javnoj raspravi nije usvojen no nije joj jasno zašto. Traži pojašnjenje. Žele građevinsko područje za djecu, moli prihvaćanje primjedbe malo dalje od D1. Odgovor: Moli se dostava primjedbe sa točno označenom lokacijom.

Dubravko Bićanić, pita za k.č. 1629, 1635, 1161 u Rakovici. Nema još projekt. Odgovor: dio je prihvaćen. Specificirati što točno želi graditi.

Elvir Ogršević, pita za k.č. 546 Lipovac. Odgovor: Prihvaćeno za stambenu izgradnju.

Semir Čović, Lipovac, Odgovor: Prihvaćen zahtjev.

Darko Vuković, Selište Drežničko, moli prihvaćanje primjedbe. Odgovor: Nije bio jasan zahtjev.

Antonia Duspara, Odgovor: Prihvaćen zahtjev.

Ivanka Sabljak, k.č. 970,978 nisu prenesene iz starog plana u građevinsko područje, traži se ispravka. Odgovor: Prihvaćen zahtjev.

Srećko Bićanić primjedba za građevinsko područje u Čatrnji. Odgovor: Prihvaćen zahtjev.

Ljiljana Crnković primjedba za česticu 893. Rakovica1. Odgovor: Prihvaćen zahtjev.

Mate Rendulić, primjedba za proširenje. Odgovor: Djelomično prihvaćeno.

Tihomir Rupčić, Oštarski Stanovi traži proširenje po primjedbi. Odgovor: Moli se pisana primjedba da se uskladi koji točno dio želi promijeniti.

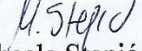
Branimir Kardum, treba ispraviti oznaku zone u T1, dopuniti provedbene odredbe te dio stambene zone označiti oznakom T1, napominje da je obavio geološko istraživanje. Odgovor: Ispraviti će se grafika a izmjene u provedbenim odredbama mogu dati samo javnopravna tijela.

Mladen Brodić, Selište Drežničko, tražen je ispravak i proširenje građevinskog područja. Želi praviti put i preko puta traži građevinsko područje. Načelnik odgovara kako je zadnji put želio prebaciti čestice s dijela gdje je padina na željeno mjesto. Gospodin Brodić ne pristaje na to. Gospodin Maradin napominje da put ne mora biti građevinski dio, a ispravak je izvršen.

Nikola Turkalj, Rakovičko Selište k.č. 760 tražio stambenu zonu za jedan objekt. Odgovor: Nema potrebne infrastrukture, nije prihvaćeno.

Javna rasprava završava u 10:30.

Zapisnik vodila


Mihaela Stepic

ZAPISNIK

Sa ponovnog javnog izlaganja o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica – ponovna javna rasprava, sastavljen dana 11.08.2022. godine.

Započeto u 9,00 sati u prostorijama vatrogasnog doma u Rakovici.

Raspravi su nazočni:

1. Zoran Luketić, predsjednik općinskog vijeća Općine Rakovica
2. Mario Kečkeš, predstavnik JU Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije, izrađivač Prostornog plana
3. Ostali učesnici prema popisu nazočnih u prilogu.

Gospodin Zoran Luketić pozdravlja prisutne, te konstatira da na javno izlaganje nisu došli građani već samo predstavnici izrađivača plana i predstavnici Općine Rakovica, a razlog istom u Rakovici i Drežnik Gradu i izneseni zahtjevi građana na istom ili se isti dostavljaju pismeno kroz primjedbe.

Rok za primjedbe je produžen do 11.08.2022. godine te je stoga ponovno održano i ovo javno izlaganje, ali bez odaziva građana.

Obzirom da nema prisutnih na javnom izlaganju isto se zatvara.

Završeno u 9,20 sati.








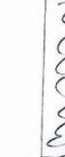
ZAPISNIK SASTAVILA

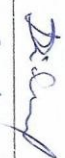










Mihaela Stepic

Popis prisutnih na ponovnim javnim raspravama

POPIS PRISUTNIH

Na javnoj raspravi o prijedlogu sedih izmjena i dopuna Prostornog plana održane 01.08.2022. godine u prostorijama vatrogasnog doma u Rakovici sa početkom u 09,00 sati

| Red br. | Ime i prezime | Institucija/ adresa | Broj tel. / mob. e-mail | Potpis |
|---------|----------------|---------------------|-------------------------|---|
| 1. | TRONIR ROKIĆ | | |  |
| 2. | MATEJ ŽERVIĆ | | |  |
| 3. | Željka Čučević | | |  |
| 4. | Nedžad Čekić | | |  |
| 5. | IVAN ŠKOLJAC | | |  |
| 6. | ANTONIA JUŠPAJ | | |  |
| 7. | DEJAN VINCETIĆ | | |  |
| 8. | DRASKO VUKOVIĆ | | |  |

| Red br. | Ime i prezime | Institucija/ adresa | Broj tel. / mob. e-mail | Potpis |
|------------|----------------------|---------------------|----------------------------|--|
| 9. | DOBRAVKA BICA OLE | | |  |
| 10. | SPORADAVKA KARANJ | | |  |
| 11. | Opština Ercor | | |  |
| 12. | Genir Čovic | | |  |
| 13. | MIRA ŠTOLJARIĆ | | |  |
| 14. | VERMOUĆ OVA | | |  |
| 15. | Prognosti obilježeno | | |  |
| 16. | Šuketić Zvezda | | |  |
| 17. | MATE PETRIK | | |  |
| 18. | Slavko Zimić | | |  |
| 19. | NIKOCA ŠABLIJA | | |  |

| Red br. | Ime i prezime | Institucija/ adresa | Broj tel. / mob. e-mail | Potpis |
|------------|-------------------------|---------------------|----------------------------|-----------|
| 20. | ZVIJERDA SIBOTIĆević | | | Z.? |
| 21. | BARBA VOKARIĆ | | | Barba |
| 22. | Blanka Paulić | | | Blanka P. |
| 23. | Dražen Prčić | | | Dražen P. |
| 24. | Marijana Anja | | | Marijana |
| 25. | Branimir Kordun | | | Branimir |
| 26. | Alicia Tereš | | | Alicia |
| 27. | MARIKA MARINA | | | Marijana |
| 28. | VEŠKA ADAMOVIĆ | | | Veška |
| 29. | MARINA STIPIĆ | | | Marijana |
| 30. | MILICA MICHAIĆ | | | Milica |


POPIS PRISUTNIH

Na javnoj raspravi o prijedlogu sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana održane 01.08.2022. godine u prostorijama vatrogasnog doma u Drežnik Gradu sa početkom u 12,00 sati

| Red br. | Ime i prezime | Institucija/ adresa | Broj tel. / mob. e-mail | Potpis |
|---------|-----------------|---------------------|-------------------------|--------------|
| 1. | MARIO ŽANČIĆ | | | Mario Žančić |
| 2. | JANA KOŠAR | | | Jana Košar |
| 3. | JURE HOŠAN | | | Jure Hošan |
| 4. | RAD E DERVAJ | | | Rad Dervaj |
| 5. | Vesna Paulićić | | | V Paulićić |
| 6. | vesna krasnovac | | | vk |
| 7. | LJILJENA ŠTEPIĆ | | | L Štepić |
| 8. | MARIANO MARAČIĆ | | | Maračić |

POPIS PRISUTNIH

Na javnoj raspravi o prijedlogu sedmih izmjena i dopuna Prostornog plana održane 11.08.2022. godine u prostorijama vatrogasnog doma u Rakovici sa početkom u 09,00 sati

| Red br. | Ime i prezime | Institucija/ adresa | Broj tel. / mob. e-mail | Potpis |
|---------|-----------------|------------------------------------|-------------------------|---|
| 1. | FODRU Lucretia | Općinsko vijeće OPĆINA RAKOVICA | |  |
| 2. | ANJA GRASIC | OPĆINA RAKOVICA | | Grail An |
| 3. | MARIO KEČIĆEVIĆ | ZAVIN KA MOŠIĆ. K.Ž. | | MK |
| 4. | VEŠTA RASNOVAČ | OPĆINA RAKOVICA | | RL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |