



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE RAKOVICA

Službeno glasilo Općine Rakovica

Broj: 8 Godina izdavanja: VII Godina: 2020.	Rakovica, 16. studenog 2020. godine	Uredništvo: Općina Rakovica, Rakovica 6, Rakovica, tel. 047 784 102, 047 784 078 List izlazi po potrebi
--	--	--

S A D R Ź A J

I AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Zaključak o prihvatanju Izvješća o o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2020. godini o osnovanosti pokretanja postupka za izradu izmjena i dopuna prostorno planske dokumentacije.....3
2. Odluka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Rakovica.....3
3. Odluka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed kupaca odnosno zakupnika poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Rakovica.....3
4. Odluka o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu4
5. Odluka o osnivanju Javne ustanove Baraćeve špilje - za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica (potpuni tekst).....4
6. Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuda za kupnju nekretnina9

II AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Izvješće o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2020. godini o osnovanosti pokretanja postupka za izradu izmjena i dopuna prostorno planske dokumentacije10
2. Suglasnost na cijene kooperanata za obavljanje komunalnih usluga održavanja nerazvrstanih cesta u zimskom periodu – čišćenje snijega 2020/2021 godine.....12
3. Odluka o mogućnosti i načinu doniranja sredstava za nabavu lampe javne rasvjete.....13
4. Zaključak o utvrđivanju prijedloga šestih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica za javnu raspravu.....13
5. Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuda za kupnju nekretnina.....15
6. Početna procjena pristupačnosti mrežne stranice.....15

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 24. Statuta Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 11/20 - godina izdavanja VI), Općinsko vijeće Općine Rakovica na 35. sjednici održanoj dana 13. studenog 2020. godine donosi

ZAKLJUČAK**I**

Prihvaća se Izvješće o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2020. godini o osnovanosti pokretanja postupka za izradu izmjena i dopuna prostorno planske dokumentacije.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Rakovica".

KLASA: 350-02/20-01/30
URBROJ: 2133/16-20-3
Rakovica, 13. studenog 2020. godine

Predsjednik općinskog vijeća
Zoran Luketić, bacc. oec.

Na temelju članka 31. stavka 13. i članka 65. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18 i 98/19) i članka 24. Statuta Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 11/20 - godina izdavanja VI), Općinsko vijeće Općine Rakovica, na 35. sjednici održanoj dana 13. studenog 2020. godine donosi

ODLUKU

**o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za
zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u
vlasništvu Republike Hrvatske na području
Općine Rakovica**

I.

(1) Ovom Odlukom se osniva i imenuje Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Rakovica.

(2) Povjerenstvo čini pet članova, po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomске struke, te dva predstavnika Općinskog vijeća Općine Rakovica.

II.

U Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike

Hrvatske na području Općine Rakovica (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

1. Kristijan Bitunjac, predstavnik pravne struke,
2. Natalija Pavlić, predstavnik geodetske struke,
3. Ana Grašić, predstavnik agronomске struke,
4. Željko Župan, predstavnik Općinskog vijeća,
5. Semir Čović, predstavnik Općinskog vijeća.

III.

Povjerenstvo je dužno provesti javno otvaranje ponuda dostavljenih na javnom natječaju za zakup ili prodaju poljoprivrednog zemljišta i sastaviti zapisnik.

IV.

Povjerenstvo je dužno izvršiti analizu ponuda dostavljenih na javnom natječaju za zakup ili prodaju u roku od 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

V.

Povjerenstvo predlaže Općinskom vijeću Općine Rakovica odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

VI.

Stručne poslove za potrebe Povjerenstva vezanih uz provedbu postupaka javnog natječaja za zakup ili prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, kao i sve ostale poslove, obavlja Upravni odjel za poslove lokalne samouprave, komunalni sustav i prostorno uređenje.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Općine Rakovica".

KLASA: 320-02/20-01/04
URBROJ: 2133/16-20-3
Rakovica, 13. studenog 2020. godine

Predsjednik općinskog vijeća
Zoran Luketić, bacc. oec.

Na temelju članka 41. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18 i 98/19) i članka 24. Statuta Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 11/20 - godina izdavanja VI), Općinsko vijeće

Općine Rakovica, na 35. sjednici održanoj dana 13. studenog 2020. godine donosi

ODLUKU
o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za
uvođenje u posjed kupaca odnosno
zakupnika poljoprivrednog zemljišta u
vlasništvu Republike Hrvatske
na području Općine Rakovica

I.

(1) Ovom Odlukom imenuje se Povjerenstvo za uvođenje u posjed kupaca odnosno zakupnika poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Rakovica (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

(2) Povjerenstvo čine tri člana, po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke

II.

U Povjerenstvo za uvođenje u posjed kupaca odnosno zakupnika poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Rakovica imenuju se:

1. Kristijan Bitunjac, predstavnik pravne struke,
2. Natalija Pavlić, predstavnik geodetske struke,
3. Ana Grašić, predstavnik agronomske struke.

III.

Povjerenstvo na osnovi sklopljenog ugovora o prodaji ili zakupu, kupca odnosno zakupnika uvodi u posjed, u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora, odnosno po skidanju usjeva dosadašnjeg posjednika, te se o istom sastavlja zapisnik.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Rakovica".

KLASA: 320-02/20-01/05
URBROJ: 2133/16-20-3
Rakovica, 13. studenog 2020. godine

Predsjednik općinskog vijeća
Zoran Luketić, bacc. oec.

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20) i članka 24. Statuta Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 11/20 - godina izdavanja VI), Općinsko vijeće

Općine Rakovica na svojoj 35. sjednici održanoj dana 13. studenog 2020. godine donosi

ODLUKU
o izmjeni Odluke
o komunalnom doprinosu

Članak 1.

(1) U članku 3. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 8/18 – godina izdavanja V, 2/20 i 3/20 – ispravak – godina izdavanja VII) iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

"(3) Kada su investitori javne ustanove i trgovačka društva u vlasništvu (ili djelomičnom vlasništvu) Općine Rakovica ne plaćaju komunalni doprinos."

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Rakovica".

KLASA: 363-05/18-01/02
URBROJ: 2133/16-20-8
Rakovica, 13. studenog 2020. godine

Predsjednik općinskog vijeća
Zoran Luketić, bacc. oec.

Na temelju članka 7. stavka 1. točke 2. i članka 12. stavka 3. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19), a u svezi s odredbama Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), te članka 24. stavka 1. podstavka 12. Statuta Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 11/20 - godina izdavanja VI) i članka 38. stavka 1. Poslovnika Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 11/20 - godina izdavanja VI), Općinsko vijeće Općine Rakovica na svojoj 35. sjednici održanoj dana 13. studenog 2020. godine donosi

ODLUKU
O OSNIVANJU JAVNE USTANOVE
BARAČEVE ŠPILJE -
ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM
PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA
NA PODRUČJU OPĆINE RAKOVICA
(potpuni tekst)

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom osniva se Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Općine Rakovica.

(2) Osnivač Ustanove je Općina Rakovica.

(3) Vlasnik Ustanove je Osnivač.

NAZIV I SJEDIŠTE

Članak 2.

(1) Naziv Javne ustanove je: Javna ustanova Baraćeve špilje - za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području općine Rakovica (u daljnjem tekstu: Ustanova).

(2) Skraćeni naziv Ustanove je: Javna ustanova Baraćeve špilje.

(3) Sjedište Ustanove je u Novoj Kršlji, Nova Kršlja 47/a.

DJELATNOST

Članak 3.

(1) Ustanova obavlja djelatnost zaštite, održavanja i promicanja zaštićenog područja u cilju zaštite i očuvanja izvornosti prirode, osiguravanja neometanog odvijanja prirodnih procesa i održivog korištenja prirodnih dobara, nadzire provođenje uvjeta i mjera zaštite prirode na području kojim upravlja te sudjeluje u prikupljanju podataka u svrhu praćenja stanja očuvanosti prirode (monitoring).

(2) Ustanova može obavljati i druge djelatnosti utvrđene ovim aktom i Statutom Ustanove, koje služe obavljanju djelatnosti iz stavka 1. ovog članka, ali ne radi stjecanja dobiti.

(3) Druge djelatnosti odnose se na turističko-ugostiteljske i trgovačke djelatnosti, a mogu se obavljati uz lokalitete koji uz zaštitu imaju i turistički karakter.

(4) Prema Zakonu o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti, iste su označene oznakama: 71.40.1 iznajmljivanje sportske opreme, 74.4 promidžba (reklama i propaganda), 92.13 prikazivanje filmova, 92.62.2 ostale sportske djelatnosti, osim marina,

92.70.0 ostale rekreacijske aktivnosti, d.n., *zaštita, održavanje i promicanje zaštićenog područja i drugih zaštićenih prirodnih vrijednosti, koje uživaju osobitu zaštitu temeljem i u smislu Zakona o zaštiti prirode, a u cijelosti se nalaze na području Općine Rakovica, a u cilju zaštite i očuvanja izvornosti prirode, neometanog odvijanja prirodnog procesa, održivog korištenja prirodnih dobara

* nadziranje provođenja uvjeta i mjera zaštite prirode na području kojim upravlja Ustanova zaštićenih prirodnih vrijednosti

* kupnja i prodaja roba,

* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,

* pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane,

* pripremanje i usluživanje pića i napitaka,

* pružanje usluga smještaja,

* pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering),

* pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, sportskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga,

* pripremanje i organiziranje sajмова, izložbi, seminara, kongresa, priredbi i sl.

(5) Ustanova djelatnost iz stavka 1. ovog članka obavlja kao javna služba.

USTROJSTVO I ORGANI USTANOVE

Članak 4.

(1) Ustanova se ustrojava kao jedinstvena pravna osoba bez podružnica u svom sastavu.

(2) Unutarnje ustrojstvo Ustanove, opis poslova i način rada unutarnjih ustrojstvenih jedinica pobliže će se urediti Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Ustanove.

Članak 5.

Tijela Ustanove su Upravno vijeće i Ravnatelj.

Upravno vijeće

Članak 6.

(1) Ustanovom upravlja Upravno vijeće.

(2) Upravno vijeće ima 5 (pet) članova, odnosno predsjednika i 4 (četiri) člana.

(3) Predsjednika i članove Upravnog vijeća imenuje i razrješava općinski načelnik Općine Rakovica.

(4) Mandat predsjednika i članova Upravnog vijeća traje 4 (četiri) godine.

(5) Predsjednik i član Upravnog vijeća može biti razriješen dužnosti i prije isteka vremena na koje je imenovan.

(6) Način donošenja odluka, način rada, te druga pitanja u svezi s ustrojem i djelokrugom Upravnog vijeća uređuje se Statutom Ustanove i Poslovníkom o radu Upravnog vijeća Ustanove.

(7) Upravno vijeće:

- donosi Statut Ustanove, uz suglasnost općinskog načelnika,
- donosi Poslovnik o svom radu,
- donosi Plan upravljanja, uz prethodnu suglasnost Ministarstva,
- donosi Godišnji program zaštite, održavanja, očuvanja, promicanja i korištenja zaštićenog područja, uz suglasnost općinskog načelnika, po prethodno pribavljenom mišljenju Ministarstva i prati njegovo izvršavanje,
- donosi Godišnji financijski plan Ustanove i godišnji obračun,
- raspisuje javni natječaj za izbor ravnatelja Ustanove,
- raspisuje javni natječaj te imenuje i razrješava stručnog voditelja, glavnog čuvara prirode, čuvara prirode i čelnike unutarnjih ustrojstvenih jedinica,
- donosi Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Ustanove, uz suglasnost općinskog načelnika,
- donosi Pravilnik o radu i plaćama Ustanove, uz suglasnost općinskog načelnika,
- odlučuje o stjecanju, opterećenju ili otuđenju nekretnina ili druge imovine, ili sklapanju pravnih poslova čija je pojedinačna vrijednost od 70.000,00 do 200.000,00 kuna samostalno, a za veće vrijednosti uz suglasnost općinskog načelnika,
- donosi ostale opće i pojedinačne akte utvrđene Statutom i zakonom,
- imenuje stalne ili povremene stručne suradnike,
- analizira rad Ustanove te predlaže provođenje mjera u cilju razvoja djelatnosti,
- daje ravnatelju mišljenja i prijedloge glede organizacije rada i uvjeta za rad djelatnosti.

(8) Upravno vijeće obavlja i druge poslove određene zakonom i Statutom Ustanove.

(9) Upravno vijeće dostavlja Ministarstvu i općinskom načelniku izvješće o ostvarivanju plana upravljanja i godišnjeg programa zaštite, održavanja, očuvanja, promicanja i korištenja zaštićenih prirodnih vrijednosti kojima upravlja do 01. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu.

Ravnatelj

Članak 7.

(1) Ustanovom rukovodi ravnatelj Ustanove.

(2) Ravnatelja imenuje i razrješava Općinsko vijeće Općine Rakovica u skladu sa Statutom Ustanove i zakonom.

(3) Ravnatelj obavlja slijedeće poslove:

- organizira i vodi rad i poslovanje Ustanove,
- predstavlja i zastupa Ustanovu,
- poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Ustanove,
- zastupa Ustanovu u postupcima pred sudovima, upravnim i drugim državnim tijelima te pravnim osobama s javnim ovlastima,
- odgovara za zakonitost rada i poslovanja Ustanove,
- ima sva ovlaštenja u pravnom prometu u sklopu djelatnosti upisanih u sudski registar,
- ovlašćuje druge osobe za zastupanje Ustanove u pravnom prometu te
- sudjeluje u radu upravnog vijeće bez prava odlučivanja.

(4) Ravnatelj obavlja i druge poslove određene zakonom i Statutom Ustanove.

(5) Za ravnatelja može se imenovati osoba koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij, s najmanje pet godina radnog iskustva u struci.

(6) Mandat Ravnatelja je 4 godine, te se ista osoba može po isteku mandata ponovno imenovati za ravnatelja.

(7) Općinsko vijeće može odrediti vršitelja dužnosti ravnatelja Ustanove.

(8) Poblizi uvjeti za ravnatelja propisuju se Statutom Ustanove.

Stručni voditelj

Članak 8.

(1) Stručni rad Ustanove vodi Stručni voditelj čija su prava, dužnosti i odgovornosti, te uvjeti koje mora ispunjavati, utvrđeni ovom Odlukom i Statutom Ustanove.

(2) Za stručnog voditelja može se imenovati osoba koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij iz prirodnih, biotehničkih, biomedicinskih i tehničkih područja, s najmanje pet godina radnog iskustva u struci.

(3) Poblži uvjeti za stručnog voditelja propisuju se Statutom Ustanove.

IMOVINA USTANOVE I ODGOVORNOST ZA NJENE OBVEZE

Članak 9.

Sredstva za rad Ustanove i obavljanje djelatnosti iz članka 3. ove Odluke osiguravaju se iz:

- prihoda od korištenja zaštićenih prirodnih vrijednosti,
- donacija i prihoda od naknada,
- proračuna Općine Rakovica,
- drugih izvora utvrđenih zakonom.

Članak 10.

Za osnivanje i početak rada Ustanove, Osnivač osigurava financijska sredstva u iznosu od 80.000,00 kn.

Članak 11.

(1) Ustanova se osniva radi obavljanja djelatnosti zaštite, održavanja i promicanja zaštićenih prirodnih vrijednosti na području Općine Rakovica.

(2) Ustanova može obavljati i druge djelatnosti utvrđene Statutom koje služe obavljanju djelatnosti iz stavka 1. ovog članka, a ne radi stjecanja dobiti.

(3) Sredstva koja Ustanova ostvari svojim poslovanjem koriste se za obavljanje djelatnosti za koju je Ustanova osnovana.

Članak 12.

Imovinu Ustanove čine stvari, prava i novčana sredstva pribavljena od Osnivača i sredstva stečena radom i poslovanjem Ustanove, te sredstva pribavljena iz drugih izvora sukladno zakonu.

Članak 13.

(1) U pravnom prometu Ustanova odgovara cjelokupnom svojom imovinom, a Osnivač Ustanove odgovara solidarno neograničeno za obveze Ustanove.

(2) Ravnatelj može samostalno raspolagati imovinom Ustanove pojedinačne vrijednosti do 70.000,00 kn, te odlučuje o stjecanju, opterećenju ili otuđenju nekretnina ili druge imovine, ili sklapanju pravnih poslova čija je pojedinačna vrijednost do 70.000,00 kn.

STATUT I DRUGI OPĆI AKTI

Članak 14.

(1) Ustanova ima Statut i druge opće akte utvrđene Statutom Ustanove i Zakonom.

(2) Opći akti Ustanove donose se na način određen zakonom i Statutom Ustanove.

NADZOR

Članak 15.

Upravni nadzor

(1) Nadzor nad zakonitošću rada i općih akata Ustanova obavlja nadležni ured državne uprave.

(2) Nadzor nad stručnim radom Ustanove obavlja nadležno Ministarstvo.

Neposredni nadzor

Članak 16.

Neposredni nadzor, zaštitu i čuvanje zaštićenih područja i prirodnih vrijednosti na području općine Rakovica obavljaju nadzornici, odnosno rendžeri, čuvari prirode Ustanove.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

Osnivanjem ove Ustanove prestaje pravo upravljanja županijske javne ustanove na zaštićenim prirodnim vrijednostima koje se u cijelosti nalaze u granicama općine Rakovica.

Članak 18.

(1) Ustanova treba provesti postupak proglašenja zaštićenim, prirodnih vrijednosti koje se u cijelosti nalaze na području općine Rakovica, a uživaju privremenu zaštitu temeljem članka 169. Zakona o zaštiti prirode.

(2) Ako Ustanova ne provede postupak proglašenja zaštićenim, prirodne vrijednosti iz stavka 1. ovog članka u roku od 2 godine od stupanja na snagu navedenog Zakona, odnosno do 23. listopada 2005. godine ili u navedenom roku ne proglasi zaštićenim neko drugo prirodno vrijedno područje ili prirodnu vrijednost koja se nalazi na području Općine Rakovica, Ustanova prestaje sa radom.

Članak 19.

Osnivač će samostalno, putem jedinstvenog upravnog odjela obaviti pripreme za početak rada Ustanove, te u tom smislu ishoditi od Ministarstva kulture, ocjenu sukladnosti sa zakonom ove Odluke.

Članak 20.

Ustanova počinje s radom danom upisa u sudski registar ustanova.

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Rakovica".

KLASA: 612-07/19-01/04

URBROJ: 2133/16-20-21

Rakovica, 13. studenog 2020. godine

Predsjednik općinskog vijeća
Zoran Luketić, bacc. oec.

Na osnovu članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 123/17 i 98/19), te članka 24. Statuta Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 11/20 - godina izdavanja VI), Općinsko vijeće Općine Rakovica na svojoj 35. sjednici održanoj dana 13. studenog 2020. godine donosi

ODLUKU o odabiru najpovoljnijih ponuda za kupnju nekretnina

Članak 1.

Sukladno provedenom natječajnom postupku prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Rakovica **prihvaćaju se kao najpovoljnije** sljedeće ponude s ponudbenom cijenom:

Ponuditelj:	Ponuđena cijena u kn/m ²	Ukupna cijena (u kunama)	k.č.br. kat. općina	Način plaćanja	Ostali dokazi i napomene
1. Božo Hodak, Grabovac 200, Grabovac	69,00	89.700,00	dio 190 (1300 m ²) k.o. Drežnik 1 (po "staroj" izmjeri 86/5, k. o. Drežnik u natječaju pod točkom 1. a) 4.	jednokratno	Priložena uplata pologa, preslika osobne iskaznice i dokaz o podmirenim dugovanjima prema Općini Rakovica, Spelekomu d.o.o. i Rakovica d.o.o.
2. Milan Mirosavljević, Prof. Dragutina Grganića 6, Bjelovar	157,70	85.000,00	85/51 (539 m ²) k.o. Drežnik u natječaju pod točkom 1. a) 4.	jednokratno	Priložena uplata pologa, preslika osobne iskaznice i dokaz o podmirenim dugovanjima prema Općini Rakovica, Spelekomu d.o.o. i Rakovica d.o.o. Rakovica

Članak 2.

Nalaže se Upravnom odjelu za opće poslove, mjesnu samoupravu, društvene djelatnosti i EU fondove priprema potrebne dokumentacije za provođenje daljnjeg postupka kupoprodaje.

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik da s ponuditeljima čije su ponude ocijenjene kao najpovoljnije zaključi kupoprodajni ugovor, te za poduzimanje svih ostalih potrebnih pravnih radnji.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Rakovica".

KLASA: 944-01/20-01/03
URBROJ: 2133/16-20-8
Rakovica, 13. studenog 2020. godine

**Predsjednik općinskog vijeća
Zoran Luketić, bacc. oec.**

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

Na temelju članka 85. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te članka 39. stavka 6. Statuta Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 11/20 - godina izdavanja VI), Općinski načelnik općine Rakovica podnosi

IZVJEŠĆE**o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2020 godini o osnovanosti pokretanja postupka za izradu izmjena i dopuna prostorno planske dokumentacije**

Općina Rakovica zaprimila je zahtjeve pravnih i fizičkih osoba za izmjene i dopune prostorno planske dokumentacije koje se odnose u najvećem dijelu na izmjene ili dopune građevinskih područja naselja namijenjenih za izgradnju stambenih objekata, dio zahtjeva odnosi se na izmjene postojećih stambenih namjena u turističke zone ili formiranje novih turističkih zona, a upućen je i zahtjev za izmjene trase obilaznice naselja Rakovica kroz dio naselja Rakovičko Selište.

U toku 2019 godine izvršene su V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Rakovica (u daljnjem tekstu: PPUO) koji je na snazi. U postupku su VI. izmjene i dopune koje se odnose na slijedeće izmjene i dopune:

1. manje, tehničke točkaste izmjene i usklađenja koridora trase buduće obilaznice Rakovica - Grabovac i koridora buduće trase obilaznice Plitvičkih jezera sa planovima Hrvatskih cesta,
2. izmjena granice građevinskog područja, manje proširenje građevinskog područja, na kč. br. 961/2, k.o. Rakovica, naselje Jelov Klanac, sada k. č. br. 2296, k.o. Rakovica 1, zbog osiguranja uvjeta za rekonstrukciju objekta lovačkog doma,
3. izmjena u grafičkom dijelu naselja Grabovac karta 4-6b površina za iskorištavanje mineralnih sirovina E3 na način da se ista predvidi kao postojeće polje za sanaciju bez mogućnosti eksploatacije,
4. izmjene i dopune tekstualnog djela provedbenih odredbi, korekcije i usklađenje istih sa zakonskim obvezama i uvjetima javno pravnih tijela.

Postupak VI. izmjena i dopuna je u završnoj fazi izrade konačnog prijedloga za usvajanje, te se planira njegovo usvajanje u narednom periodu.

U toku 2019. godine i 2020. godine upravni odjel zaprimio je do dana 03.11.2020 godine slijedeće zahtjeve za izmjene prostorno planske dokumentacije:

1. Zahtjevi za izmjene UPU Grabovac – cestovno selo

- *Oštrina Tihana, Grabovac i Turković Milan Kostrena*, zahtjev za izmjenu i dopunu UPU Grabovac – cestovno selo. Zahtjev se odnosi na prenamjenu građevinske zone T3 u zonu T2. Na predmetnim parcelama u traženoj T2 zoni planira izgradnju Hrvatske autohtone kuće, restorana i hostela. Sve troškove vezane uz prenamjenu podmirio bi podnositelj zahtjeva.

- *Ivica Mlađan, Anton Mlađan, Rakovica i Marija Mlađan Sekulić, Dragan Sekulić, Jezerce podnijeli* su zahtjev za izmjenu Urbanističkog plana uređenja Grabovac – cestovno selo. Zahtjev se odnosi na izmjenu i dopunu namjene zelene površine na dijelu k. č. br. 154/11 i 154/12, k.o. Sadilovac. Na navedenim česticama izgrađeni su objekti, te se isti namjeravaju dograđivati i širiti djelatnost, ali zbog neusklađenosti granica parcele i obuhvata turističke zone T2 isto sprečava i otežava buduće planove i daljnji razvoj. Traži se manje proširenje turističke zone.

2. Zahtjevi za izmjene u PPUO

- *Krizmanić Vladimir, Selište Drežničko*, zahtjev za prenamjenu zemljišta iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište. Zahtjev se odnosi na izmjenu i dopunu prostornog plana Općine Rakovica za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta na dio k. č. br. 695/1, k.o. Drežnik, odnosno 3431 k.o. Drežnik 1, u građevinsko jer se na navedenoj čestici želi izgraditi stambeni objekt.

- *Marica – Vuković Vrbaneć, Zagreb*, zahtjev za prenamjenu zemljišta na k. č. br. 45/3, k.o. Drežnik, iz oranice u građevinsko zemljište.

- *Milka Vuković – Šafran, Nuštar*, prenamjena zemljišta označeno na k. č. br. 37/4, k.o. Drežnik, iz oranice u građevinsko zemljište.

- *Magdić Nikola, Nuštar*, zahtjev za prenamjenu zemljišta označenog na k. č. br. 45/1, k.o. Drežnik, iz oranice u građevinsko zemljište.

- *Manda Jergović, Otočac*, zahtjev za prenamjenu zemljišta označenog na k. č. br. 39/2, k.o. Drežnik, iz oranice u građevinsko zemljište.

- *Terra Pomarium d.o.o., Rakovica*, zahtjev za izmjenu koridora obilaznice oko Rakovice koji prolazi kroz njihovo ekološko imanje.

Mišljenje: Stranka dala primjedbu u postupku VI. izmjena i dopuna PPUO i ista je već razmatrana.

- *Hodak Marko, Čatrnja, sada Brucknerweg, Njemačka i Hodak Petar, Čatrnja sada Jezerce*, zahtjev za izmjenu prostornog plana da se u naselju Čatrnja na dijelu k. č. br. 546/3, k.o. Drežnik, a po

novoj izmjeri k. č. br. 825, k.o. Drežnik 1 predvodi građevinsko zemljište stambene namjene.

- *Petra Halapir, Stubičke toplice*, zahtjev za prenamjenu zemljišta upisanog u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižnog odjela u Slunju, zk. ul. br. 75, k. č. br. 52k, kućište, livada, površine 687 m², k. č. br. 388 kućište, oranica površine 230 m², k. č. br. 389 kućište, oranica, površine 1119 m², k. č. br. 393/1 kućište, oranica, površine 7913 m², k. č. br. 393/2 kućište, oranica, površine 734 m² k.o. Broćanac iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište. Razlog prenamjene je izgradnja turističkog naselja.

- *Fairyland j.d.o.o., Broćanac*, zahtjev za prenamjenu zemljišta označenog na k. č. br. 437/1, 437/5, 504, k.o. Broćanac iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište.

- *KBB OFFICE d.o.o., Zagreb*, zahtjev za izmjenu PPUO u naselju Rakovica i odobrenje za izgradnju hotela na katastarskim česticama broj 1677, 1679, 1693, 1692, 1691, 1688, 1686, 1683, 1689 i 1687, sve k.o. Rakovica 1. Pojedine katastarske čestice se nalaze unutar građevinskog područja naselja – zona pretežito stambene izgradnje a dio je čestica izvan građevinskog područja. Sve čestice zajedno čine jednu zajedničku cjelinu koja je prislonjena uz građevinsko područje užeg centra Rakovice i povezana je na javne prometnice.

- *Karlo Žebčević, Zagreb*, dobivanje mišljenja odnosno smjernice za navedenu lokaciju koje će biti sastavni dio arhitektonsko-urbanističkog rješenja – izgradnja turističkog kompleksa s naglaskom na eko turizam, sustav šetnica i vidikovaca u naselju Korita-Selište Drežničko.

- *Tomislav Ostrun, Rakovica*, zahtjev za prenamjenu zemljišta označenog na k. č. br. 1259, k.o. Rakovica 1, iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište. Isto je potrebno za izgradnju stambenog objekta.

- *Tomislav Ostrun, Rakovica*, zahtjev za prenamjenu zemljišta označenog na k. č. br. 1257, k.o. Rakovica 1, iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište. Isto je potrebno za izgradnju stambenog objekta.

- *PRO MILK d.o.o., Grabovac*, zahtjev da se omogući gradnja i novih zgrada unutar postojećeg kompleksa Farme, a ne samo rekonstrukcija postojećih građevina.

- *Nikola Vuković, Zagreb*, zahtjev za prenamjenu zemljišta prilikom izmjena i dopuna prostornog plana za k. č. br. 3349, k.o. Drežnik 1, zk. ul. broj 3521. Prenamjena navedenog zemljišta je zbog potrebe izgradnje buduće stambene jedinice. Vrsta objekta u prostoru bi bila za potrebe osobnog stanovanja.

- „*Grupa Rakovica*“, *Bruno Dragoje, Zagreb, Ivica Stanković, Brezovica, Lidija Fabek Stanković, Brezovica, Barbara Kostelac, Brezovica, Hrvoje Kostelac, Brezovica*, odobrenje za proširenje građevinske zone naselja na sljedećim katastarskim česticama: k.o. Sadilovac 329347, k. č. br. 552, 563, 564, d19, 20 i kč.br. 566/1, 566/3, 567, d568.

- *Ivan Tin Turković, Kostrena*, zahtjev za prenamjenu zemljišta označeno na k. č. br. 1697, 1698, 1701, 1702, k.o. Rakovica 1, iz djelomično građevinskog kč. br. 1697 te ostale čestice iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište.

- *Milan Hodak, Drežnik Grad*, zahtjev za promjenom namjene zemljišta i stavljanjem istog u prostorni plan Općine. Katastarska čestica br. 760/1, k.o. Drežnik ukupne površine 1849 m² prema staroj katastarskoj izmjeri, a ista katastarska čestica sada nosi oznaku 3361/3, k.o. Drežnik 1, te je sada ukupne površine 1313 m² prema novoj katastarskoj izmjeri. Navedena katastarska čestica se vodi kao pašnjak, te se zahtijeva da se ista prenamjeni u građevinsku česticu jer se na njoj namjerava sagraditi mala kuća i spremište za drva te ostalo što je potrebno za život.

- *Zagorec Željko, Rakovica*, zahtjev za prenamjenu zemljišta. Vlasnik je k. č. br. 1051 i 1050, k.o. Rakovica 1, te se zahtijeva da se zbog izgradnje obiteljske kuće cijela k. č. br.1051 i k. č. br. 1050, k.o. Rakovica 1 prenamjeni u građevinsko zemljište.

- *Snježana Pavlić, Rakovica*, zahtjev za prenamjenu poljoprivrednog u građevinsko zemljište. Trenutno je u postupku ishoda građevinske dozvole za gradnju objekta na k. č. br. 158/1, k.o. Rakovica koja je dijelom građevinska.

- *Turkalj Josip, Grabovac*, izmjena prostornog plana. Zahtjev da se u dijelu naselja Grabovac na dijelu suvlasništva na k. č. br. 83/43, k.o. Drežnik predvodi građevinsko područje s građevinskim područjima te će se prilaz do iste osigurati preko parcele koja graniči s navedenom česticom.

- *Milan Sabljak, Grabovac*, zahtjev za prenamjenu k. č. br. 92/4, k.o. Drežnik 1 iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište radi širenja postojećeg objekta u hotelsko-turističku namjenu.

- *Mršić Nevenka, Rijeka*, zahtjev da se čestice k. č. br.1342, 1344, 184 i 1345 ne izuzmu iz građevinskog zemljišta jer su tu sagrađeni objekti.

- *Željka Vrdoljak, Rakovica*, zahtjev za prenamjenu zemljišta za k. č. br. 1633, radi izgradnje obiteljske kuće.

- *Dragutin Špehar, Hrvatski Leskovac*, zahtjev da se k. č. br. 524/1, k.o. Drežnik stavi u građevinsku zonu radi stambene namjene.

- *Marinko Hodak, Irinovac*, zahtjev da se čestica 853/11, k.o. Drežnik prenamjeni u građevinsko zemljište. Razlog prenamjene je OPG „Kotlar“ izdvojeni pogon koji iziskuje gradnju gospodarske zgrade za potrebe poljoprivredne djelatnosti i širenje uslužne djelatnosti u turizmu.

- *Dragana Štefanac, Smoljanac*, zahtjev za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište, k. č. br. 549/2, na kojoj je građevinsko zemljište, a dio poljoprivredno zemljište da se proširi građevinsko zemljište za 1000 m², da se k. č. br. 543/1 dio od 1000m² pretvori u građevinsko zemljište, da se k. č. br. 543/3, dio od 700 m², pretvori u građevinsko zemljište jer se tamo nalazi kućište srušene kuće.

- *Dragutin Špehar, Hrvatski Leskovac*, zahtjev da se katastarska čestica broj 188/1, k.o. Drežnik stavi u građevinsku zonu.

- *Mirko Hodak, Selište Drežničko*, zahtjev da se uz već izgrađeno građevinsko područje izmjeni planirana nova građevinska područja po parcelama formiranim u novoj katastarskoj izmjeri jer su iste povoljne za gradnju, a planirana sadašnja područja građevinskih zona se nalaze u vrtacama nepovoljnog terena i skupe gradnje na istom. Moli se izmjena planiranog građevinskog područja na k. č. br. 2882, 2883/1, 2883/2, 2883/3, k.o. Drežnik 1.

- *Marinko Crnković, Brajdić Selo*, zahtjev da se uz već planirano građevinsko područje na k.č.br. 1904, k.o. Rakovica 1, namjeni za stambenu izgradnju. Isto je potrebno radi planirane gradnje.

- *Semir Čović, Lipovac*, zahtjev za izmjenu prostornog plana u dijelu naselja Lipovac, da se katastarska čestica oznake k. č. br. 108, k.o. Mašvina, uvrsti u građevinsko područje. Navedeno je potrebno zbog proširenja kapaciteta za bavljenje turističkom djelatnošću.

- *Goran Ajelić, Grabovac*, zahtjev da se zemljište na parceli k. č. br. 583/1, k.o. Sadilovac, stavi u zonu T4.

- *Marija Stanković, Brezovica*, zahtjev da se u dijelu naselja Rakovičko Selište na k. č. br. 656, k.o. Rakovica 1, predvidi građevinsko područje radi građenja stambenog objekta.

- *Josip Brajdić, Zaprešić*, zahtjev da se poljoprivredno zemljište i pašnjak označeno na k.č.br. 2018/1, 2018/2, 2018/3, 2018/4, 2018/5, 2018/6, 2018/7, te k. č. br. 2017/3, k. č. br. 2015, k. č. br. 2019/1 i 2019/2, k.o. Rakovica 1 prenamjeni u građevinsko zemljište.

- *Hodak Jelka, Čatrnja*, zahtjev da se u dijelu naselja Čatrnja na k.č.br. 125/3 k.o. Drežnik koja će po novoj katastarskoj izmjeri imati broj k. č. br. 1126 k.o. Drežnik 1 napravi dopuna proširenjem stambene zone i planiranjem turističke zone na istoj. Navedeno je potrebno radi buduće gradnje.

- *Ivan Turkalj, Jelov Klanac*, zahtjev za prenamjenu zemljišta označenog na k. č. br. 2385 iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište.

- *PRO MILK d.o.o. Izmjene u građevinskim zonama gospodarske namjene i ukidanje dijela gospodarskih namjena.*

Razmatrajući pristigle primjedbe daje se slijedeće očitovanje na zaprimljene zahtjeve:

1. Obzirom na opravdanost zahtjeva za izmjene urbanističkog plana, a u cilju osiguranja uvjeta za gospodarski razvoj, odobrava se donošenje Odluke o izmjenama i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Grabovac – cestovno selo, samo u grafičkim dijelovima plana sukladno pristiglim zahtjevima i s tim povezanih provedbenih odredbi, a uz financiranje troškova od strane podnositelja zahtjeva.

2. Prostorni plan uređenje Općine Rakovica neophodno je izmijeniti i dopuniti po završetku postupka nove katastarske izmjere, koja je za katastarsku općinu Drežnik 1 u završnoj fazi. Nakon stupanja na snagu novog katastarskog plana za k.o. Drežnik 1, odmah pristupiti VII. izmjenama i dopunama PPUO Rakovica kako bi se isti uskladio sa važećim, novim katastarskim podlogama za katastarske općine Rakovica 1 i Drežnik 1, te u istom postupku zbog brojnih zahtjeva za izmjene i dopune prostornog plana revidirati namjene površina u svim ostalim katastarskim općinama i naseljima.

KLASA: 350-02/20-01/30

URBROJ: 2133/16-04/01-20-2

Rakovica, 06.11.2020.

OPĆINSKI NAČELNIK

Franjo Franjković

Općinski načelnik Općine Rakovica, na osnovu članka 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br.68/18), te članka 39. Statuta Općine Rakovica Statut Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 11/20 - godina izdavanja VI), izdaje

SUGLASNOST

**na cijene kooperanata za obavljanje
komunalnih usluga održavanja
nerazvrstanih cesta u zimskom periodu –
čišćenje snijega 2020/2021 godine**

I.

Daje se suglasnost Rakovici d.o.o. iz Rakovice, Rakovica 32, OIB 46676649670 na cijene kooperanata : Obrtu za čišćenje Špehar, Drežnik Grad 115, Drežnik Grad i Komunalac d.o.o. Korenica, OIB 35080102633, Trg Sv. Juraja 12, za usluge održavanja nerazvrstanih cesta u zimskom periodu, za čišćenje snijega s istih na području Općine Rakovica, predložene u dopisu komunalnog društva Rakovica d.o.o., KLASA: 363-02/20-01/04, URBROJ:2133/16-02-03/01-20-6 od 16. listopada 2020. godine.

II.

Usvojene cijene primjenjuju se od najranije 01.11.2020.godine, a traju do 30. 04. 2021 godine za zimsku sezonu 2020/2021 godine. Usvojene cijene mogu se iznimno primijeniti i za potrebe čišćenja snijega izvan definiranih termina ukoliko se pojave vremenske nepogode sa znatnim oborinama i isto opravdano zahtjeva čišćenje snijega.

III.

Sastavni dio ove suglasnosti je dopis Rakovice d.o.o. s prijedlogom cijena i dionicama održavanja nerazvrstanih cesta u zimskom periodu, preko kooperanata, KLASA: 363-02/20-01/04, URBROJ:2133/16-02-03/01-20-6 od 16. listopada 2020. godine.

IV.

Ova Suglasnost stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Rakovica".

KLASA: 363-01/20-01/08
URBROJ: 2133/16-01-20-4
Rakovica, 28.10.2020.

OPĆINSKI NAČELNIK
Franjo Franjković

Na osnovu članka 39. stavak 6. Statuta Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 11/20 - godina izdavanja VI), Općinski načelnik donosi

ODLUKU
o mogućnosti i načinu doniranja sredstava
za nabavu lampe javne rasvjete

Članak 1.

Ovom odlukom, utvrđuje se mogućnost, uvjeti i način donacija sredstava za nabavu nove lampe javne rasvjete radi postavljanja iste na javnu

prometnu površinu unutar novo izgrađenih građevinskih područja ili ne osvijetljene prometnice u postojećim izgrađenim dijelovima naselja, uz uvjet da postoji izgrađena niskonaponska elektro mreža i stup za postavu javne rasvjete.

Članak 2.

Donacija za nabavu nove LED lampe javne rasvjete odnosi se na troškove kupnje lampe javne rasvjete sredstvima donatora, a na osnovu podnesenog zahtjeva budućeg donatora za donaciju sredstava.

Komunalni redar po zaprimljenom zahtjevu vrši uvid na terenu i izdaje mišljenje koje razmatra općinski načelnik te odobrava ili osporava nabavu. Tip i vrstu lampe odrediti će i istu postaviti ugovorni izvršitelj održavanja javne rasvjete na području Općine Rakovica, Rakovica d.o.o. iz Rakovice.

Članak 3.

Donator je dužan dostaviti komunalnom redaru Općine Rakovica zahtjev za postavu lampe uz naznaku lokacije i namjere donacije sredstava za kupnju lampe javne rasvjete, a po odobrenju iste od strane općinskog načelnika, sa Općinom Rakovica sklopiti Sporazum o donaciji kojim se definiraju uvjeti donacije i druga prava i obveze.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Rakovica".

KLASA: 402-07/20-01/2
URBROJ: 2133/16-01-20-1
Rakovica, 23. listopada 2020.

OPĆINSKI NAČELNIK
Franjo Franjković

Temeljem članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te članka 39. stavak 6. Statuta Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 11/20 - godina izdavanja VI), načelnik Općine Rakovica donosi

ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA ŠESTIH
IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE RAKOVICA ZA JAVNU
RASPRAVU

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom utvrđuje se prijedlog šestih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja

Općine Rakovica (šestih izmjena PPUO) za javnu raspravu i javni uvid, izrađen sukladno Odluci o izradi Odluke o VI. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 8/19 – godina izdavanja VI).

(2) Prijedlog šestih izmjena PPUO za javnu raspravu izradio je u srpnju 2020. godine stručni izrađivač Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Karlovačke Županije, Karlovac, a sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela, te sažetka za javnost.

Članak 2.

(1) Javna rasprava o prijedlogu šestih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica provest će se u periodu od 18.08.2020. godine do 27.08.2020. godine sa javnim izlaganjem koje će se održati 25.08.2020. godine.

(2) Uvid u Prijedlog šestih izmjena PPUO može se izvršiti u hodniku zgrade Općine Rakovica u Rakovici 6, Rakovica, radnim danom u vremenu od 7,0 do 15,0 sati, na web stranici Općine: www.rakovica.hr

Članak 3.

Općina Rakovica objavit će oglas o javnom uvidu i javnoj raspravi u dnevnom tisku, na službenoj internet stranici Općine Rakovica: www.rakovica.hr i na službenoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Rakovica".

KLASA: 350-02/18-01/24
URBROJ: 2133/16-20-49
Rakovica, 06.kolovoza .2020.

OPĆINSKI NAČELNIK
Franjo Franjković

Na temelju članka 48. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 123/17 i 98/19) i članka 39. Statuta Općine Rakovica ("Službeni glasnik Općine Rakovica", broj 11/20 - godina izdavanja VI), Općinski načelnik Općine Rakovica dana 9. studenog 2020. godine donosi

ODLUKU o odabiru najpovoljnijih ponuda za kupnju nekretnina

Članak 1.

Sukladno provedenom natječajnom postupku prodaje poljoprivrednog i građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Rakovica **prihvaćaju se kao najpovoljnije** slijedeće ponude s ponudbenom cijenom:

Ponuditelj:	Ponuđena cijena u kn/m ²	Ukupna cijena (u kunama)	k.č.br. kat. općina	Način plaćanja	Ostali dokazi i napomene
1. Milan Bičanić, Selište Drežničko 6 B, Selište Drežničko	8,21	5.500,00	3104 (670 m ²), k.o. Drežnik 1 u natječaju pod točkom 1. a) 2.	jednokratno	Priložena uplata pologa, preslika osobne iskaznice i dokaz o podmirenim dugovanjima prema Općini Rakovica, Spelekomu d.o.o. i Rakovica d.o.o.
2. Sanja Komes, Drage 83	97,68	29.500,00	1061/2 (302 m ²) k.o. Rakovica 1 u natječaju pod točkom 1. a) 1.	jednokratno	Priložena uplata pologa, preslika osobne iskaznice i dokaz o podmirenim dugovanjima prema Općini Rakovica, Spelekomu d.o.o. i Rakovica d.o.o. Rakovica

Članak 2.

Nalaže se Upravnom odjelu za opće poslove, mjesnu samoupravu, društvene djelatnosti i EU fondove priprema potrebne dokumentacije za provođenje daljnjeg postupka kupoprodaje.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Rakovica".

KLASA: 944-01/20-01/03
URBROJ: 2133/16-20-5
Rakovica, 9. studenog 2020. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Franjo Franjković

Na temelju članka 8. stavka 1. Zakona o pristupačnosti mrežnih stranica i programskih rješenja za pokretne uređaje tijela javnog sektora Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 17/19), općinski načelnik Općine Rakovica, dana 27. listopada 2020. godine donosi

POČETNU PROCJENU PRISTUPAČNOSTI MREŽNE STRANICE

I.

Općina Rakovica na temelju članka 8. stavka 1. Zakona o pristupačnosti mrežnih stranica i programskih rješenja za pokretne uređaje tijela javnog sektora Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 17/19, dalje u tekstu: Zakon) i Direktive (EU) 2016/2102 Europskog parlamenta i Vijeća od 26. listopada 2016. o pristupačnosti internetskih stranica i mobilnih aplikacija tijela javnog sektora (SL L 327, 02.12.2016.), provodi početnu procjenu u kojoj mjeri je postignuta usklađenost sa zahtjevima pristupačnosti mrežne stranice.

II.

Općina Rakovica dužna je poduzeti potrebne mjere kako bi svoje mrežne stranice učinila pristupačnijima, što uključuje:

- mogućnost opažanja, što znači da sadržaj i sastavni dijelovi korisničkog sučelja moraju biti predstavljeni korisnicima na način da im omogućavaju opažanje,
- operabilnost, što znači da se sastavnim dijelovima korisničkog sučelja i navigacije mora moći upravljati,
- razumljivost, što znači da informacije i način rada korisničkog sučelja moraju biti razumljivi,
- stabilnost, što znači da sadržaji moraju biti dovoljno stabilni da ih mogu pouzdano tumačiti različiti korisnički programi, uključujući pomoćne tehnologije kojima se služe osobe s invaliditetom, kako bi korisnici uvijek imali pristup sadržaju.

III.

Zadaci za usklađivanje digitalne pristupačnosti:

1. **provedba početne procjene** (procjena u kojoj mjeri su mrežne stranice i programska rješenja za pokretne uređaje tijela javnog sektora prilagođene propisanim zahtjevima pristupačnosti),
2. **prilagodba mrežne stranice i programskih rješenja za pokretne uređaje,**
3. **objava i redovito ažuriranje izjave o pristupačnosti** (sadržaj predložka izjave o pristupačnosti propisan je [Provedbenom odlukom Komisije \(EU\) 2018/1523](#)).

IV.

Općina Rakovica ovim dokumentom izvršava početnu procjenu pristupačnosti mrežne stranice <http://www.rakovica.hr/>. Pri izradi procjene uzeti su u obzir veličina i resursi kojima Općina raspolaže. Procjenom je utvrđena djelomična usklađenost sa Zakonom, neusklađenosti i preporuke za otklanjanje istih bit će navedene u tablici Procjena pristupačnosti koja je sastavni dio ove Procjene.

V.

Sukladno članku 9. Zakona Općina Rakovica izradit će i na svojim mrežnim stranicama objaviti Izjavu o pristupačnosti koju će redovito ažurirati.

KLASA: 008-01/20-01/05
URBROJ: 2133/16-01-20-5
Rakovica, 27. listopada 2020.

OPĆINSKI NAČELNIK
Franjo Franjković

PROCJENA PRISTUPAČNOSTI - OPĆINA RAKOVICA

Redni broj	Smjernice	Da	Ne	Preporuke
		Datum: 29.10.2020.		
1. Obavezni zahtjevi za osiguravanje digitalne pristupačnosti				
1.1.	Struktura stranice je označena na način da slijepe i slabovidne osobe znaju kad prelaze iz jedne rubrike, poglavlja ili neke druge kategorije sadržaja u drugu a u slučajevima u kojima čitač zaslona ne prepoznaje element i/ili netočno prenosi informaciju, informacija se prenosi i zvukovnim zapisom (primjerice, matematičke formule).	x		
1.1.1.	Kao glavni elementi stranica koriste se strukturalni elementi iz HTML5 standarda (header, footer, nav, section, article, aside) umjesto div elemenata, kako bi čitači ekrana prepoznali značenje pojedinog elementa)		x	Potrebno je postojeće div elemente zamijeniti HTML5 standard elementima
1.1.2.	Svaka stranica ima postavljen naslov title unutar HTML elementa (koji se nalazi unutar head elementa	x		
1.1.3.	Za naslove se koriste h1, h2, h3, h4, h5 i h6 elementi, a za odlomke teksta p elementi	x		
1.1.4.	Za naglašavanje manjih dijelova teksta koriste se strong i em elementi (umjesto b i i elemenata)	x		
1.1.5.	Za postavljanje naslova iznad popisa za navigaciju koristi se naredba	x		
1.1.6.	Tablice (table element) koriste se isključivo za prikaz tabličnih podataka, a ne za postizanje vizualnog rasporeda elemenata na stranici		x	Tablice se koriste za postizanje vizualnog rasporeda, dok je

				preporuka tablice koristiti isključivo za prikaz tabličnih podataka.
1.1.7.	Tablice sadrže naslov tablice u elementu caption, a naslovi stupaca definirani su pomoću elementa th.		x	Postojeće tablice ne sadrže element th, te je potrebno da se naslovi stupaca definiraju pomoću istih.
1.1.8.	Korišteni su standardni elementi za HTML forme (HTML form elements) kako bi platforma omogućavala lako i logično kretanje po stranici, uključivanje opcije za automatsko ispravljanje grešaka pri unosu teksta i sva ostala pomoćna rješenja	x		
1.2.	Za tekst se koriste jednostavni, čitljivi fontovi bez serifa	x		
1.3.	Sav tekst je poravnat lijevo	x		
1.4.	Moguće je jednostavno promijeniti veličinu slova, bez gubitka okolnog teksta (sadržaja)	x		
1.5.	Moguće je jednostavno promijeniti vrstu fonta u font pogodan za osobe s disleksijom	x		
1.6.	Kontrast teksta, tekstualnih okvira i slika na mrežnim stranicama u odnosu na pozadinu stranica je dobar (jak) i postoji opcija promjene kontrasta		x	
1.7.	Slike i složene slike (npr. grafovi i dijagrami) imaju prikladan tekstualni naziv (alt atribut) na hrvatskom jeziku		x	Slike nemaju tekstualni naziv, te je preporuka slikama

				dodati odgovarajući alt opis slike.
1.8.	Slike i složene slike (npr. grafovi i dijagrami) imaju opis na hrvatskom jeziku koji sadržava najvažnije informacije o onome što slika prikazuje. Objašnjenje funkcije slike je važnije (ako funkcionalnost postoji) i nalazi se na početku opisa (primjerice, slika predstavlja poveznicu na adresu elektroničke pošte), a nakon funkcije slijedi sadržaj	x		
1.9.	Tekst u obliku slikovnih datoteka se ne koristi		x	Koristi se tekst u obliku slika u manjem dijelu stranice, te je preporuka je slikama dodati opis, te tekst ispisivati u HTML-u
1.10.	Kada se koriste posebne boje za označavanje teksta koji se želi naglasiti ili za označavanje poveznica, koriste se i dodatne oznake poput podcrtavanja	x		
1.11.	Poveznice su deskriptivne, pružaju informaciju o sadržaju koji se nalazi iza njih	x		
1.12.	Kretanje kroz digitalni sadržaj i njegovo korištenje omogućeno je korištenjem samo tipkovnice	x		
1.13.	Audio i video zapisi moraju se moći pokrenuti, zaustaviti i ponovno pokrenuti		Nije primijenjivo	
1.14.	Audio i video zapisi imaju prikladan tekstualni naziv na hrvatskom jeziku		Nije primijenjivo	

1.15.	Audio i video zapisi imaju tekstualni opis na hrvatskom jeziku koji sadržava najvažnije informacije o onome što audio ili video zapis prikazuje		Nije primijenjivo	
1.16.	Gumbi na audio i video zapisima imaju kratak tekstualni naziv na hrvatskom jeziku i jasno označavaju danu funkcionalnost gumba		Nije primijenjivo	
1.17.	Audio i video zapisi moraju biti snimljeni ili izvedeni u stereo tehnici ukoliko je riječ o glazbenom dijelu ili je audio zapisom potrebno prenijeti atmosferu. Audio zapis govora može biti snimljen u mono tehnici, pri čemu je potrebno voditi računa da se mono zapis šalje podjednako u oba stereo kanala. Prilikom snimanja audio i video zapisa koji sadržavaju govor, zvukove i/ili glazbu, treba voditi računa da ostali zvukovi ne narušavaju čujnost govora		Nije primijenjivo	
1.18.	Jasno su označeni bljeskajući elementi koji mogu izazvati smetnje kod osoba s poremećajem senzorne integracije i drugim neurološkim smetnjama	x		
1.19.	Veličina ikona na mrežnim stranicama, zajedno s prostorom oko njih, koje se aktiviraju klikom miša ili nekog drugog pokazivača, mora biti minimalno 44 x 44 dp13, a međusobna udaljenost tih klikabilnih elemenata, kao i njihova udaljenost od teksta, minimalno 8 dp	x		
1.20.	Veličina ikona u mobilnim aplikacijama, zajedno s prostorom oko njih, koje se aktiviraju dodirom prsta, mora biti minimalno 48 x 48 dp9, a međusobna udaljenost tih klikabilnih elemenata, kao i njihova udaljenost od teksta, minimalno 8 dp		Nije primijenjivo	
1.21.	Izbornik i/ili podizbornik je fiksni element koji se aktivira klikom/dodirom, a ne prelaskom pokazivača preko njega	x		

1.22.	Kada se koriste drag and drop elementi postoji i alternativni način izvršavanja akcije (primjerice, dvostrukim klikom na element)		Nije primijenjivo	
1.23.	Nema ograničenog vremena za unos podataka, ako to nije neophodno.		Nije primijenjivo	
2. Dodatne preporuke za osiguravanje digitalne pristupačnosti				
2.1.	Kad se u digitalnom sadržaju koriste tablični prikazi koji sadrže veću količinu podataka, pridruženo im je sažeto objašnjenje na hrvatskom jeziku		x	Tablice se u ovom slučaju koriste za postizanje vizualnog rasporeda na stranici pa samim tim nemaju sažeto objašnjenje na hrvatskom jeziku.
2.2.	Svi elementi koji nisu stalno prikazani otvaraju se i zatvaraju dodirrom (klikom) miša (ne prelaskom pokazivača preko gumba)	x		
2.3.	Navigacijski izbornici imaju vidljivu samo prvu razinu navigacije, dok su podrazine izbornika inicijalno skrivene ili smanjene	x		
2.4.	Padajući izbornici i/ili podizbornici nemaju veliki broj podrazina navigacije niti veliki broj poveznica u jednoj razini	x		
2.5.	Izbjegava se korištenje drag and drop elemenata	x		
2.6.	Slike i složene slike (npr. grafovi i dijagrami) imaju kratak zvučni naziv na hrvatskom jeziku, uz prikladan tekstualni naziv (alt atribut) i opis na hrvatskom jeziku		x	Slike sadrže kratak zvučan naziv, ali nekima nedostaje alt atribut i opis na

				hrvatskom jeziku, te je preporuka unositi odgovarajuće opise i alt attribute
2.7.	Audio i video zapisi imaju titl i/ili transkript teksta na hrvatskom jeziku		Nije primijenjivo	
2.8.	Audio i video zapisi imaju kratak zvučni naziv na hrvatskom jeziku, uz prikladan tekstualni naziv i opis na hrvatskom jeziku		Nije primijenjivo	
2.9.	Gumbi na audio i video zapisima imaju kratak zvučni naziv na hrvatskom jeziku, uz tekstualni naziv na hrvatskom jeziku		Nije primijenjivo	
2.10	Audio i video zapisi i glazba koji se koristi u audio i video zapisima moraju biti ugodni, nenametljivi i prikladni za sadržaje u sklopu kojih se koriste		Nije primijenjivo	
2.11.	Dinamički sadržaj (npr. slider), izuzev audio i video zapisa, može se zaustaviti, odnosno proizvoljno pokrenuti	x		
2.12.	Ako se na mrežnoj stranici koristi vizualna provjera i potvrđivanje (engl. captcha), koristi se i alternativna auditivna provjera		Nije primijenjivo	
2.13.	Na mrežnim stranicama koje imaju puno teksta umetnute su slike povezane sa sadržajem kako bi se olakšalo razumijevanje teksta osobama koje izvorno koriste hrvatski znakovni jezik	x		

2.14.	Izbjegava se potreba istovremenog korištenja dviju ili više tipki tipkovnice za određenu naredbu	x		
2.15.	Tekstualni dio je podijeljen u manje blokove odijeljene praznim prostorom.	x		

"SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE RAKOVICA"

Izdavač – Općina Rakovica

Uredništvo:

Općinski načelnik: Franjo Franjković - glavni i odgovorni urednik

Privremeni pročelnik Upravnog odjela za opće poslove, mjesnu samoupravu, društvene djelatnosti i EU fondove: Kristijan Bitunjac, dipl. iur.

Privremena pročelnica Upravnog odjela za poslove lokalne samouprave, komunalni sustav i prostorno uređenje: Vesna Rastovac, ing. građ., struč.spec.oec.

Rakovica, Rakovica 6, 47245 Rakovica

**Telefon: 047 784 102
047 784 078
047 784 011**

Fax: 047 784 039

e-mail: opcina.rakovica@ka.t-com.hr

Izlazi prema potrebi